

Projektavimo stadija	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
Projekto pavadinimas	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, KERNAVĖS G. 10 ALYTUS, STATYBOS PROJEKTAS
Statinių kategorija	NESUDĖTINGI STATINIAI
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Statinio projekto dalis	LAUKO VANDENTIEKIS NUOTEKOS
Statytojas	ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ
Užsakovas	ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Projektuotojas	
Projekto numeris/parengim o metai	319/2025


Pareigos	Vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
PROJEKTO VADOVAS	ERIKAS KLINAVIČIUS Atestato Nr. A 1924	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	DONATAS JANULIONIS Atestato Nr. 20465	

PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS

Nr.	Bylos žymuo	Bylos pavadinimas	PDV vardas,pavardė, At.Nr.	Parašas
1.	319-SSP-BD	Bendroji dalis	Erikas Klinavičius, A1924 erikasklinavicius@gmail.com	
2.	319-SSP-SP	Architektūros dalis	Erikas Klinavičius, A1924 erikasklinavicius@gmail.com	
3.	319-SSP-LVN	Lauko vandentiekio nuotekų	Donatas Janulionis, 20465 djprojektai@gmail.com	
4.	319-SSP-E	Elektrotechnikos dalis	Artūras Auryla, 21655 arturitas@gmail.com	
5.	319-SSP-ER	Elektroninių ryšių dalis	Artūras Auryla, 21655 arturitas@gmail.com	
6.	319-SSP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Saulius Vitkūnas, 26786 info@pagroup.lt	

STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	5
TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS				
319-TDP -LVN.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis	
319-TDP -LVN.PTR	1	0	Projekto dalies techniniai rodikliai	
319-TDP -LVN.AR	6	0	Aiškinamasis raštas	
319-TDP -LVN.TS	13	0	Techninės specifikacijos	
319-TDP -LVN.SŽ	3	0	Šanaujų kiekių žiniaraštis	
BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS				
319-TDP -LVN.B -01	1	0	Sklypo planas su vandentiekio ir nuotekų tinklais M 1:500	
319-TDP -LVN.B -02	1	0	Vandentiekio tinklo išilginis profilis Mv1:100, Mh1:500. Šulinių detalizacija	
319-TDP -LVN.B -03	1	0	Lietaus nuotekų tinklo išilginis profilis Mv1:100, Mh1:500	
319-TDP -LVN.B -04	1	0	Lietaus nuotekų tinklo išilginis profilis Mv1:100, Mh1:500	
	1		Vandens apskaitos šulinio įrengimo schema	
PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ IR PRIEDŲ ŽINIARAŠTIS				
Atestato Nr. 20465	1		D. Janulionio kvalifikacijos atestatas	
2025-04-24 Nr. TS-65-25	5		UAB „Dzūkijos vandenys“ Prisijungimo sąlygos vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui	
	4		Projektavimo užduotis	
	2		Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	
	1		Topografinė nuotrauka M1:500	
	1		TIIS ataskaita	

0	2025.11	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis		
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, KERNAVĖS G. 10 ALYTUS, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	Erikas Klinavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS: BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
20465	PDV	Donatas Janulionis		0
LT	UŽSAKOVAS: ALYTAUS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA STATYTOJAS: ALYTAUS SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO: 319-TDP-LVN.BSŽ	Lapas 1
				Lapų 1


PROJEKTO DALIES TECHNINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Vamzdyno skersmuo, mm	Kiekis, m	Pastabos
V. INŽINERINIAI TINKLAI			
bendras inžinerinių tinklų ilgis*		185,6	Visų klojamų tinklų ilgis
1.1 Vandentiekio tinklai (Inžinerinių tinklų grupė)	32	38,6	Nesudėtingi I grupės statiniai
2.1 Nuotekų (lietaus) šalinimo tinklai (Inžinerinių tinklų grupė)	110	22,8	Nesudėtingi I grupės statiniai
2.2 Nuotekų (lietaus) šalinimo tinklai (Inžinerinių tinklų grupė)	160	37,8	Nesudėtingi I grupės statiniai
2.3 Nuotekų (lietaus) šalinimo tinklai (Inžinerinių tinklų grupė)	200	86,4	Nesudėtingi I grupės statiniai

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

** Griaunamų tinklų kiekis į bendrą ilgį neįskaičiuojamas.

Statinio projekto vadovas Donatas Janulionis (at.nr. 20465)
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

0	2025.11	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis		
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, KERNAVĖS G. 10 ALYTUS, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	Erikas Klinavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS: PROJEKTO DALIES TECHNINIAI RODIKLIAI	LAIDA
20465	PDV	Donatas Janulionis		0
LT	UŽSAKOVAS: ALYTAUS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA STATYTOJAS: ALYTAUS SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO: 319-TDP-LVN.PTR	Lapas 1
				Lapų 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ĮVADAS

Kitos paskirties inžinerinių statinių paviršinio vandens surinkimo techninis darbo projektas sudarytas pagal planavimo organizatoriaus Alytaus miesto savivaldybės administracijos užsakymą. Jo pagrindu yra rengiamas šis projektas.

Projektas parengtas vadovaujantis projektavimo užduotimi ir šiol galiojančiais valstybiniais standartais.

Objektas yra Alytaus miesto teritorijoje. Visi sklypai, kuriuose projektuojami sprendiniai yra valstybinės žemės sklypai. Žemės plotų dalyje, kurioje bus statomos aikštelės, vandentiekio ar nuotekų tinklų nėra, bet praeina elektros ir dujų trasa. Dujos numatomos iškelti atskiru projektu. Gretimame sklype praeina vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų tinklai, prie kurių numatomas prisijungimas.

Pagal statytojo pateiktą sklypo užstatymo planą išnagrinėta pirminė projekcinė dokumentacija ir priimtų projektinių sprendimų pagrindimas. Išaiškinti statybos darbų kiekiai. Pagal pateiktą sklypo užstatymo planą sudarytas sporto aikštelių paviršinio lietaus vandens nuvedimo projektas.

2. Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas

Programinės įrangos tiekėjas	Programinės įrangos pavadinimas	Licencija
1	2	3
Microsoft	MS Office Home and Business 2016 EN	Yra
BricsCAD	BricsCAD V18 Platinum - Lietuviškai	Yra
Instal Soft	NetSystem LT Net-San	Yra
Nuance	Power PDF 2 Advanced	Yra


3. NORMINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

Vandentiekio ir nuotekų dalies techninis projektas atliktas vadovaujantis galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis (žiūrėti normatyvinių dokumentų sąrašą), bei išduotomis techninėmis prisijungimo sąlygomis.

STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ *Suvestinė redakcija nuo 2023-07-25*

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ *Suvestinė redakcija nuo 2024-11-01*

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ *Suvestinė redakcija nuo 2024-12-11 iki 2025-04-30*

0	2025.11	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis		
Kval. Patv. Dok. Nr.		PA group	UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	
A1924	PV	Erikas Klinavičius	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, KERNAVĖS G. 10 ALYTUS, STATYBOS PROJEKTAS	
20465	PDV	Donatas Janulionis		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS: AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
			LAIDA	
			0	
LT	UŽSAKOVAS: ALYTAUS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO:	
	STATYTOJAS: ALYTAUS SAVIVALDYBĖ		319-TDP-LVN.BSŽ	
			Lapas	Lapų
			1	7

STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ *Suvestinė redakcija nuo 2002-10-05*
STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ *Suvestinė redakcija nuo 2002-11-09*

STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“

STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“

STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“

STR 2.01.12:2024 „STATYBŲ KLIMATOLOGIJA“

RSN 26-90 „Vandens suvartojimo normos“

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO REGLAMENTAS. (Patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193) *Suvestinė redakcija nuo 2024-05-01*

LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMAS. 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166 Vilnius.

Vandentiekio ir kanalizacijos tinklus montuoti ir įrengti pagal plastmasinių vamzdžių montavimo taisykles, įregistruotas 1998-06-29 Nr. 109.

4. VIETOVĖS HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Paskutiniojo apledėjimo moreninių aukštumų sričiai, Sūduvos aukštumos rajonui, Alytaus aukštumos parajoniui, Dusios liežuvinei glaciodepresijai.

Sluoksnių geologinis amžius, genezė, sudėtis:

- Glacialinės (gIIIbI) nuogulos slūgso visame tyrimų plote po dirvožemiu. Šias nuogulas sudaro mažai dulkingas molingas smulkus smėlis ir smėlingas dulkingas molis.

Aptikti vandeningieji sluoksniai, nustatyti požeminio vandens tipai, vandeningųjų sluoksnių slūgsojimo sąlygos:

- Sklype tyrimų metu gruntinis vandeningas horizontas slūgso 0,2 m gylyje (98,45 – 98,46 m. abs. a.). nuo žemės paviršiaus. Gruntinis vanduo laikosi mažai dulkingame molingame smulkiame smėlyje. Apatinė vandenspara – smėlingas dulkingas molis.

- Gruntinio vandens lygio svyravimai priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir sąveikos su paviršiniais vandenimis. Prognozuojama, kad gruntinio vandens horizonto lygis veikiamas šių faktorių, tirtoje teritorijoje gali kisti iki 0,5 m.

5. PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ DEBITO SKAIČIAVIMAI

PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ DEBITO SKAIČIAVIMAI

Paviršinių (lietaus) nuotekų debitas skaičiuojamas vadovaujantis STR 2.07.01:2003 “Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.” 9 priedą.

Visas paviršinių (lietaus) nuotekų debitas nuo sklypo:

319-TDP-LVN.BSŽ	Lapas	Lapų	laida
	2	7	0

Skaičiavimas:**13,2** l/sRekomenduojami
parametrai:

Ip1 - lietaus intensyvumas (l/s·ha), prie p=1 priimtas

157,9 (l/s·ha);

Ip5 - lietaus intensyvumas (l/s·ha), prie p=5 priimtas

106,9 (l/s·ha);

Skaičiuojamos teritorijos duomenys:

Visas plotas F_{sk} - **0,293** ha; **2930** m²**0** arbaKietos dangos F_d - 0,155 ha; **1550** m² 9,9 l/s**0** arbaVejos plotas F_v - 0,138 ha; **1380** m² 3,2 l/s**0** arbaStogo plotas F_{st} - 0,000 ha; **0** m² 0,0 l/s**0** arba**Pastaba.** Nuotekos yra renkamos ir nuvedamos tik nuo kietų dangų.Nuo kitų paviršių lietaus nuotekos susigeria į apželdintas
teritorijas.2.7. Skaičiuotinis paviršinių (lietaus) nuotekų debitas nustatomas atsižvelgiant į lietaus nuotakyno
kaupiamąją gebą ir spūdinį tekėjimą tvinstančiame nuotakyme:

, l/s

kai:

 Q_u – lietaus nuotekų debitas, apskaičiuojamas pagal 2.1. p.; β - koeficientas, įvertinantis kaupiamąją gebą ir spūdinį tekėjimą. Priimta $\beta = 1$;2.1. Lauko paviršinių (lietaus) nuotekų debitas apskaičiuojamas pagal
formulę:

, l/s,

kai:

 I - lietaus intensyvumas (l/s·ha), apskaičiuojamas pagal formulę; F - skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas (ha); C_{vid} - vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas.2.2. Lietaus intensyvumas apskaičiuojamas iš
lygties:**157,9** l/(s·ha), prie p=1 **106,9** l/(s·ha), prie p=5
ir **9**

kai:

A, B, c – lietaus parametrai, priklausantys nuo vietos geografinių – klimatinėjų sąlygų ir nuotakyno ištvinimo retmenis dydžio; STR 2.07.01:2003 “Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.” 10 priede.kai ištvinimo retmuo p=1; **A= 2788 ; B= 12 ; c= -6,1**kai ištvinimo retmuo p=5; **A= 2780 ; B= 7,7 ; c= 6,5****T** – lietaus trukmė, **5 min** stogui; **20 min** kietoms dangoms2.6. Vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas C_{vid} apskaičiuojamas pagal
formulę:

kai:

 C_i – būdingų nuotėkio baseino paviršių nuotėkio koeficientai. Kai kurių paviršių nuotėkio koeficientų ribinės reikšmės nurodytos 9 priedo, 4 lentelėje; Priimti koeficientai kietai dangai trinkelės **0,60**, vejai **0,22**;

F_i – tam tikromis paviršiaus savybėmis pasižyminti (jai priskiriamas nuotėkio koeficientas C_i) nuotėkio baseino dalis;

F - skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas (ha).

Paviršinių (lietaus) nuotekų projektinis srautas skaičiuojamas vadovaujantis “PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO REGLAMENTU“ D1-193.

8.1. Vidutinis metinis **nuo stogų** kritulių kiekis apskaičiuojamas pagal formulę:

0 m³/metus

kur:

Hf – vid. metinis kritulių kiekis, mm 630 mm Alytuje

F – skaičiuotinis nuotekio baseino plotas, ha 0,0000 ha

ps – paviršinio nuotekio koeficientas, ψ = 0,85

K – paviršinio nuotekio koeficiento pataisa, k = 1

8.2. Maksimalus paros **nuo stogų** kritulių kiekis apskaičiuojamas pagal formulę:

0 m³/parą

kur:

Hf – maksimalus paros kritulių kiekis, mm 83,1 mm Alytuje

F – skaičiuotinis nuotekio baseino plotas, ha 0,0000 ha

ps – paviršinio nuotekio koeficientas, ψ = 0,85

K – paviršinio nuotekio koeficiento pataisa, k = 1

8.3. Vidutinis metinis **nuo kietų dangų** kritulių kiekis apskaičiuojamas pagal formulę:

647 m³/metus

kur:

Hf – vid. metinis kritulių kiekis, mm 630 mm Alytuje

F – skaičiuotinis nuotekio baseino plotas, ha 0,1550 ha

ps – paviršinio nuotekio koeficientas, ψ = 0,78

K – paviršinio nuotekio koeficiento pataisa, k = 0,85

8.4. Maksimalus paros **nuo kietų dangų** kritulių kiekis apskaičiuojamas pagal formulę:

85 m³/parą

kur:

Hf – maksimalus paros kritulių kiekis, mm 83,1 mm Alytuje

F – skaičiuotinis nuotekio baseino plotas, ha 0,1550 ha

ps – paviršinio nuotekio koeficientas, ψ = 0,78

K – paviršinio nuotekio koeficiento pataisa, k = 0,85

IŠLEIDŽIAMŲ NUOTEKŲ TINKLAIS TERŠALŲ KIEKIAI Į KIEMO TINKLĄ

Sistemos pavadinimas	TERŠALO PAVADINIMAS (mg/l)					Pastabos
	BDS ₇	SM	NP	Riebalai		
L1	-	30	-	-		Švarus lietaus vanduo

6. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

6.1 Vandentiekio tinklai

Projektuojama vandens gėrimo stotelė, todėl jai reikalinga atvesti vandenį. Pati vandens stotelė yra įtraukta projekto sklypo plano dalyje prie įrengimų. Žiūrėti sklypo plano dalyje (319-SPP-SP-KZ) 4.23 punktas. Vandens stotelė turi būti pritaikyta ne tik vandens talpos pasipildymui bei atsigėrimui žmonėms, bet ir turinti vandens fontaną pritaikytą naminiams gyvūnams. Konstrukcija iš

316 serijos nerūdijančio plieno, atspari vandalizmui. Vandens įvadas: 3/8" (apie 10 mm) varinis vamzdelis arba lanksti jungtis. Nuotėkis (Drenažas): 1-1/4" (apie 32 mm) sifonas.

- **Vandens poreikis (Srautas):** Standartinis užpildymo greitis yra apie **4,2–5,7 l/min**. Tai yra skaičiuotinas debitas. Pavertus srautas būtų apie **0,1 l/s**.
- **Leistinas slėgis stotelėje:** įrenginiai suprojektuoti dirbti **1,4–7,2 bar** diapazone.
- **Esamas ir skaičiuotinas slėgis:**
 - **Esamas slėgis tinkle:** *Esamas slėgis tinkluose gali būti tikslinamas su AB „Dzūkijos vandenys“, priimamas 3,0 bar.*
 - *Projektuojama įranga dirba 1,4–7,2 bar ribose, todėl slėgis yra pakankamas.*
 - **Skaičiuotinas slėgis:**

Parametras	Reikšmė
Vandens poreikis (debitas)	Q ≈ 0,1 l/s (6 l/min)
Nuostoliai vamzdyne (36 m, PE d32)	~ 0,01 bar
Nuostoliai VAM (DN15) ir armatūroje	~ 0,15 bar
Nuostoliai dėl aukščio skirtumo	~ 0,31 bar
Suminiai slėgio nuostoliai (ΔP)	≈ 0,47 bar
Ties stotele likutinis slėgis	≈ 2,53 bar

Pastaba. Skaičiavimai atlikti įvertinus hidrostatinį aukščio skirtumą (3,12 m), vietinius nuostolius DN15 apskaitos mazge bei trinties nuostolius 36 m ilgio PE d32 vamzdyne. Galutinis likutinis slėgis prie įrenginio įvado viršija minimalų gamintojo reikalaujamą darbinį slėgį (1,4 bar).

Vanduo prijungiamas nuo gretimame sklype praeinančios d150 ketaus vandentiekio trasos. Pasijungiama balnu vandentiekio kameroje Nr.14. Prie balno įrengiama įvadinė d32 uždarymo sklendė.

Sąlygose yra prašoma numatyti vandens apskaitą, todėl projektuojamas neužšalantis vandens apskaitos šulinys su DN15 B klasės šalto vandens skaitikliu. Šulinėlį ir vandens skaitiklį tiekia UAB „Dzūkijos vandenys“. Šulinėlis įrengiamas sklype pažymėtas V1-VAM.

Lauko vandentiekio tinklai montuojami iš PE PN10 d32 plastikinių vandentiekio vamzdžių. Tinklas klojamas tranšėjoje ant 10cm smėlio pagrindo ir užpilamas vietiniu birių gruntu. Paklojus tinklus jie išbandomi hidrauliškai, praplaunami ir dezinfekuojami. Pažeistos vejų plotai atsodinami, atstatomos kitos pažeistos dangos.

Prieš vandens stotelę įrengiamas ištuštinimo gelžbetoninis Ø1500mm šulinys, kuris skirtas vandens iš stotelės išleidimui žiemos metu. Šulinyje įrengiama uždarymo ir išleidimo sklendė, taip pat įrengiamas šulinio nudrenavimo vamzdis iš lygaus PVC d110 vamzdžio pajungtas į lietų. Žalioje

vejoje šuliniai uždengiami ketiniais dangčiais 12,5t su užraktu, kurie įrengiami 5cm virš žolės už aikštelės ribų. Įrengiami žulinių žymekliai ant metalinių stulpelių. G/b šuliniai įrengiami pagal UAB „Ekoprojektas“ tipinius albumus LK2, LV1, LK1. Projektuojami šuliniai numatyti pilnai sandarūs, naudojant gelžbetoninius elementus su teptine bitumine hidroizoliacija ir sandarinimo tarpinėmis.

6.2 Lietaus vandens tinklai

Kad užtikrinti vandens nuvedimą nuo pėsčiųjų takų ir sintetinių dangų, projektuojami polimerbetoniniai vandens surinkimo latakai su cinkuoto plieno A15 klasės grotelėmis. Latakai įrengiami su įtekėjimo dėžėmis su Ø110 atvamzdžiu. Įtekėjimo dėžės sujungtos su lietaus nuotekų šulinėliais.

Nuo projektuojamos vandens gėrimo stotelės reikia nuvesti nuotekas. Kadangi išleidžiamos nuotekos yra švarios ir neviršija paviršinių nuotekų užterštumo normų, jos pajungiamos prie projektuojamo lietaus tinklo.

Nuotekos išleidžiamos į esamus lietaus nuotekų tinklus, esančius gretimame sklype. Prijungiama gretimame sklype prie d200 lietaus nuotekų tinklo. Pasijungiama į esamą lietaus nuotekų šulinį ELŠ. Pasijungiama į esamo g/b šulinio dugną arba virš šulinio dugno įrengiant kritimo vamzdį.

Lietaus nuotekų tinklas projektuojamas iš lygių N klasės PVC Ø110, 160 ir 200mm skersmens vamzdžių. Vamzdžiai klojami su nuolydžiais, užtikrinančiais savaiminį tinklo prasivalymą. Tinklas klojamas tranšėjoje ant 10cm smėlio pagrindo ir užpilamas vietiniu birių gruntu. Pasijungimo aukščius ir tinklų altitudes tikslinti darbų metu. Įrengus nuotekų tinklus atliekamas hidraulinis išbandymas ir atliekama bendro naudojimo tinklų TV apžiūra. Pažeistos vejos plotai atsodinami, atstatomos kitos pažeistos dangos.

Įrengiami tarpiniai plastikiniai Ø425mm šuliniai. Žalioje vejoje šuliniai uždengiami ketiniais dangčiais 12,5t su užraktu, kurie įrengiami 5cm virš žolės už aikštelės ribų, o patenkantys po važiuojamąją dalimi ar kietom dangom, šuliniai įrengiami lygiai su aikštės danga. Ten kur yra sintetinė danga, šulinių dangčiai įrengiami lygiai su stadiono žemės paviršiumi. Dangčiai apipurškiami sintetinė minkšta danga. Įrengiami žulinių žymekliai ant metalinių stulpelių. Esant didesniai kaip 30cm peraukštėjimui šulinyje, įrengiamas kritimo stovas su trišakiu iš to paties vamzdžio skersmens ir medžiagos.

Krituliai patenkantys ant vejos susigers į žemę. Nuo kietų dangų susidarantis ir surenkamas 9,9 l/s vandens srautas **neviršija normuojamo 10 l/s srauto**, todėl papildomų priemonių imtis nereikia.

6.3 Aplinkos apsauga

Prieš atliekant pagrindinius žemės darbus, numatyta nukasti derlingąjį dirvožemio sluoksnį, jį laikinai saugoti ir, baigus pagrindinius žemės darbus, paskleisti pažeistose vietose, kur neužstatomi statiniai.

Objektas nėra kultūros vertybė. Objektas nepatenka į saugomas teritorijas. Želdinių pašalinimas nenumatomas.

6.4 Tinklų apsaugos zonos

Projektuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų apsaugos zonos dydį reglamentuoja Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas. Vandentiekio ir nuotekų tinklams nustatomos apsaugos zonos, kurių plotis po 2,0 metrus nuo vamzdinių ašių į abi puses, kai vamzdžio įgilinimas yra iki 2,5 m ir po 3,0 metrus nuo vamzdinių ašių į abi puses, kai vamzdžio įgilinimas yra virš 2,5 m.

6.5 Projekto atitiktis normatyviniams dokumentams

Projekto sprendiniai atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 (2011m. kovo 9d. Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentą (ES) Nr. 305/2011 (OL 2011 L 88, p.5) numatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų (Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;) reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. ĮVADAS

Šių techninių specifikacijų paskirtis – nurodyti pagrindinius reikalavimus projektuojamų vandentiekio bei nuotekų tinklų tiesimui, montavimui ir perdavimui eksploatuoti.

2. NUMATOMI DARBAI

Šiuo projektu numatomi pagrindiniai darbai:

1. Savitakinių nuotekų tinklų statyba,
2. Vandentiekio tinklu statyba;

3. BENDROS NUOSTATOS

Projektuojant nuotekų tinklus užtikrinama nuotekų surinkimas ir vandens tiekimas į pastatus. Rangovas turi atkreipti ypatingą dėmesį ir tai įvertinti, kad klojant naujus tinklus būtina išsaugoti ir panaudoti esamą dirvožemio sluoksnį.

Visi šulinių liukai su dangčiais yra "plaukiojančio" tipo, šuliniu pastatymo vietos žymimos informacinėmis lentelėmis.

Visi žemės darbai turi būti atliekami pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas" ir galiojančius darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktus.

1. Klojant vamzdžius ant judinto grunto, jį sutankinti ne mažiau 0,95 max standartinio sutankinimo pagal STR 1.06.01:2016 reikalavimus.

2. Naudojamiems importiniams gaminiams (vamzdžiams, armatūrai, fasoninėms dalims ir prietaisams) turi būti pateikti dokumentai ir kokybės sertifikatai, patvirtinantys, kad gaminys atitinka LR jam keliamus reikalavimus.

3. Esamų inžinerinių komunikacijų zonoje, po 3.0 m į abi puses, žemės darbus vykdyti rankiniu būdu.

4. Vamzdžių perėjimui per pastato statybines konstrukcijas ir šulinių sienutes vietose, numatyti futliarus pagal alb. ser. 3.901-5.

5. Nuotėkynės išleidėjų ir vandentiekio įvadų praėjimų per statybines konstrukcijas užsandarinimas turi būti vykdomi medžiagomis, sertifikuotomis Lietuvoje.

6. Prieš pradėdant statybinius darbus, veikiančių elektros kabelių zonoje, patikslinti požeminių komunikacijų padėtį plane. Darbus pradėti vykdyti dalyvaujant elektros tinklų atstovui.


7. Prieš pradėdant vamzdinių montavimo darbus, būtina sutikrinti esamų komunikacijų padėtį plane.

8. Geriamo vandens tiekimui naudojamų vamzdžių ir armatūros medžiaga neturi turėti neigiamos įtakos geriamo vandens kokybei.

9. Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai. Techniniai reikalavimai pagal tip. alb. UZ-LI-77.

10. Plastikiniai šuliniai vykdomi pagal gamintojo rekomendacijas.

11. Pagrindai po vamzdžiais įrengiami prisilaikant reikalavimų, keliamų PVC, PE, kaliaus ketaus vamzdžiams, pagal galiojančias Lietuvoje normas.

0	2025.11	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis		
Kval. Patv. Dok. Nr.		PA group UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, KERNAVĖS G. 10 ALYTUS, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	Erikas Klinavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS: 194-00-TDP-LVN.TS	LAIDA
20465	PDV	Donatas Janulionis		0
LT	UŽSAKOVAS: ALYTAUS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA STATYTOJAS: ALYTAUS SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO: 319-TDP-LVN.TS	Lapas Lapų 1 13

12. Vykdamas inžinerinių tinklų klojimo darbus lietingu metų periodu ar pavasario polaidžio metu, paviršinio vandens lygį pažeminti 0.3m žemiau klojamo vamzdžio dugno adatiniais filtrais arba surbliais.

4. LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAI

4.1 Vamzdynai

4.1.1 PE vamzdžiai ir fasoninės dalys.

Polietileninių vamzdžių techninės charakteristikos:

- tankumas -943 kg/m³;
- elastingumo modulis -700 Mpa;
- šiluminio plėtimosi linijinis koeficientas -1,8·10⁻⁴ °K;
- šiluminis laidumas -0,36 W/m°K.

Vamzdynai turi turėti Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos Respublikinio mitybos centro leidimą geriamojo vandens vandentiekiams montuoti.

PE vamzdžiai ir sujungiamosios vamzdyno dalys turi atitikti LST EN 12201, LST ISO 4427 standartų reikalavimus (vanduo ir nuotekos). Jei kitaip nenurodyta, vamzdžiai ir sujungiamosios vamzdyno dalys turi tikt mažiausiam PN10 darbiniam slėgiui. Paprastai klojami žemėje vamzdžiai sujungiami sulydant. Galimi šie sulydymo būdai: sandūros sulydymas arba elektromovų sulydymas. Mažo skersmens vamzdžiai (Ø mažesnis nei 63 mm), vamzdžiai pastatų viduje ir prie plieninių sujungiamųjų vamzdyno dalių prijungiami vamzdžiai turi būti jungiami naudojant mechaninio sujungimo būdus, pavyzdžiui, suspaudimas, flanšinės jungtys arba "įstumiamo-fiksavimo" tipo jungtys. Suvirintojas ir šaltkalvis-mechanikas turi turėti vamzdžių gamintojo išduotus sertifikatus.

Išskyrus, kai nurodyta kitaip, projekcinė vamzdžių eksploatavimo trukmė yra 50 metų.

4.1.2 PVC nuotekų vamzdžiai.

PVC savitakos vamzdžiai tinklams ir atšakoms, klojamiems atviru būdu - turi būti pagal LST EN 1401-1:2004, LST EN 13476, ISO 4435 ar ekvivalentiniai: paskirtis – nuotekos; klasė – N; išorinis skersmuo – 110, 200, 160, 250 mm; jungtis – movinė; guminės tarpinės – NBR.

Savitakinis nuotakynas montuojamas iš beslėgių PVC movinių vamzdžių. Būdingi PVC vamzdžių techniniai duomenys:

- tankis – 1410 kg/m³;
- elastingumo modulis – 3000 MPa;
- šiluminė talpa – 1,0 J/g °C.

Vamzdžiai sertifikuoti pagal kokybės tarptautinį standartą ISO 9002.

Vamzdžiai gaminami su movomis ir komplektuojami su guminiiais žiedais.

PVC savitakiniai nuotekų vamzdžiai turi būti klojami ne mažesniame, kaip 0,8 m gylyje. "N" klasės vamzdžiai klojami nuo 0,8 m iki 6,0 m gylyje, o sustiprinti vamzdžiai ("S" arba "T" klasė) giliau kaip 6,0 m gylyje. Renkant PVC vamzdžių klasę, atsižvelgiama į sunkiasvorio transporto apkrovas.

Klojant ir montuojant plastmasinius vamzdžius būtina laikytis ST 1073435.04:2000 montavimo taisyklių.

4.2 Sujungimai

Vamzdžių sujungimų būdai gali būti įvairūs, priklausomai nuo naudojamų vamzdžių rūšies, skersmens ir pan. Plastikiniai PVC vamzdžiai jungiami movomis su guminiiais žiedais. Kljuojami PVC vamzdžių sujungimai leistini tik pastatų viduje, gavus atitinkamą užsakovo leidimą.

Plastikiniai PE vamzdžiai gali būti jungiami trimis būdais:

- sulydant sandūras, kai vamzdžių galai įdedami ir sujungiami specialioje sandūrų sulydymo mašinoje.
- Elektromovų pagalba, kai vamzdžiai jungiami specialiomis fasoninėmis dalimis su spiralės pavidalo viela, įtaisyta sulydymo movos vidinėje pusėje.

4.3 Nuotekų plastikiniai šuliniai.

Projektuojamose lietaus kanalizacijos linijose, statomi surenkami plastikiniai d315, d600 apžiūros šuliniai. Slėgio gesinimo ir didelių sankirtų vietose ęsantys šuliniai, turi būti statomi ne

mažesnio kaip Ø1000 mm skersmens ir atitikti LST EN 13598-2, STR 2.07.01:2003 reikalavimus. Apžiūros šuliniuose, kurių skersmuo d1000mm ir didesnis, nusileidimui į šulinį turi būti įrengtos stikloplasčio lipynės. Jos turi atitikti LST EN 14396 reikalavimus. Jų dydis ir stiprumas turi būti toks, kad galima būtų patekti į šulinį. Didžiausias vertikalus atstumas tarp pakopų - 350 mm vertikalioje padėtyje. Šuliniai ant savitakinių vamzdynų turi būti statomi tose vietose, kur yra nuolydžio, skersmens ar krypties pasikeitimai. Didžiausias šulinių išdėstymo intervalas nurodytas STR 2.07.01:2003.

Šulinių liukai vejose ir gazonuose pakeliami aukščiau žemės paviršiaus:

- užstatytose teritorijose – 0,05m;
- neužstatytose teritorijose – 0,20m.
- stadionuose įrengiami lygiai su žemės paviršiumi.

Minimalus užpylimo aukštis virš šulinio perdengimo plokštės 0,5m.

Ø425 mm skersmens šulinių stovai turi būti įrengiami iš vidaus ir išorės gofruotų tamprųjų PP vamzdžių, kad būtų užtikrintas sukibimas su užpilamu gruntu. Šulinių dugnai yra su integruotomis specialios konstrukcijos movomis, kurios leidžia pasukti nuotėkų vamzdį 7,5 laipsnio kampu visomis kryptimis. Vidinis šulinio diametras D 425mm; išorinis D 476mm, žiedinis stipris SN4 – 4kN/m².

Šulinio pagrindas turi būti su movomis plastikiniams vamzdžiams prijungti ir su gamykloje reikiamu nuolydžiu išformuotais latakais.

Plastikinio šulinio DN425 konstrukcija susideda iš penkių pagrindinių elementų:

šulinio dugno su išformuotais hidrauliniams pralaidumui kanalais, vadinamas kinete, ID425/OD476 gofruoto vamzdžio, kuris yra šulinių šachta, šulinio dangtis, plaukiojantis arba su papildomu atraminiu žiedu.

Dangčio tipas parenkamas priklausomai nuo vietos, kur montuojamas gofruotas šuliny. Šulinių, kurie statomi nevažiuojamoje dalyje, dangčiai ketiniai arba plastikiniai, atlaikantys 1,5 - 25 tonų apkrovą. Šulinių, kurie statomi važiuojamoje dalyje dangčiai ketiniai, atlaikantys 40 t apkrovą.

Visos šulinio elementų jungimo vietos sandarinamos specialiomis tarpinėmis, apsaugančiomis nuo gruntinio vandens prasisunkimo į nuotekų tinklus ir nuo nutekamojo vandens prasisunkimo į gruntą. Visos šulinių jungtys turi atlaikyti 0,5 bar slėgį. Šuliniai turi prisiderinti prie grunto pokyčių esant temperatūros svyravimams.

Šuliniai yra skirti montuoti iki 6 m gylyje, sunkiojo transporto zonoje (apkrovos klasė D400, 40 tonų), didžiausias leistinas gruntinio vandens lygis 5 m nuo šulinio dugno.

Sumontuotas šuliny atitinka visus galiojančius standarto LST EN 476 saugos reikalavimus. Visos DN425 šulinio sudedamosios dalys atitinka standarto LST EN 13598-2 reikalavimus, šuliny yra tinkamas įrengti sunkaus transporto zonose ir giliai po žeme.

4.4 Gelžbetoniniai šuliniai.

Bendrieji reikalavimai ir konstrukcija

- Surenkamieji gelžbetoniniai (g/b) šuliniai montuojami iš gamykliškai paruoštų elementų: dugno plokščių (arba monolitinio dugno su apatiniu žiedu), sieninių žiedų, perdengimo plokščių ir landų.
- Visi g/b elementai turi būti pagaminti iš sulfatams atsparaus betono, kurio charakteristikos ne žemesnės kaip:
 - Atsparumas gniuždymui: klasė **C25/30**.
 - Atsparumas šalčiui: markė **F150**.
 - Vandens nepralaidumas: markė **W8** arba **W10**.

Sandarinimas ir hermetizavimas

- Atsižvelgiant į STR 2.07.01:2003 p.320.6 ir p.417.4 reikalavimus, visi šuliniai vandeningame grunte privalo būti pilnai sandarūs (hermetiški).

- Surenkamų elementų (žiedų, dugnų) jungtys privalo būti sandarinamos naudojant gamyklines elastomerines (gumines) tarpines, atitinkančias LST EN 681-1 standartą, arba specialias bentonitines/butirautuko sandarinimo juostas. Sandarinimas vien tik cementiniu skiediniu jungtyse yra draudžiamas.
- Šulinių sienutės ir dugnai iš išorės turi būti padengti ne mažiau kaip 2 sluoksniais teptinės modifikuotos bituminės hidroizoliacijos. Prieš dengimą paviršiai privalo būti nugruntuoti gamykliniais gruntais.
- Vidinė šulinių izoliacija: elementų sujungimo siūlės iš vidaus papildomai užtaisomos hidroizoliaciniu remontiniu mišiniu, užtikrinančiu atsparumą neigiamam vandens slėgiui.

Vamzdžių praėjimai ir armatūra

- Vamzdžių įvadams į šulinius privaloma naudoti gamyklinius sandarinimo protarpinius (įvoves) su guminėmis tarpinėmis, užtikrinančiais lankstų, bet visiškai sandarų sujungimą.
- Tarpai tarp vamzdžio protarpio ir šulinio sienutės konstruktyvo užpildomi brinkstančiu (nepersitraukiančiu) betono mišiniu.
- Nusileidimui į šulinius, kurių gylis viršija 1,0 m, montuojamos stikloplasčio arba korozijai atsparaus metalo lipynės, atitinkančios LST EN 14396 reikalavimus.

Šulinių įrengimas ir užpylimas

- Vykdamas darbus esant aukštam gruntiniam vandeniui, prieš montuojant šulinius, vandens lygis privalo būti dirbtinai pažemintas ne mažiau kaip 0,3 m žemiau šulinio dugno altitudės.
- Šulinio pagrindas įrengiamas ant sutankinto 15–20 cm storio skaldos arba žvyro pasluoksnio.
- Baigus montuoti, šuliniai užpilami sluoksniais (po 20–30 cm), kiekvieną sluoksnį sutankinant mechaniniu būdu iki projekte nurodyto tankio koeficiento.

4.5 Ketiniai šulinio dangčiai.

Visų šulinių dangčiai ir landos turi atitikti LST EN 124 reikalavimus. Dangčiai, esantys važiuojamojoje dalyje turi atlaikyti mažiausia 40 t apkrovą (klasė D400), ir 12,5 t apkrovą (klasė B 125) nevažiuojamojoje dalyje. Minimali laisva anga gelžbetoniniams šuliniams - 700 mm.

Esant landos gyliui daugiau negu 1m, landos anga turi būti 1.0m skersmens. Gelžbetoninių šulinių dangčiai turi būti "plaukiojančio" tipo.

Šulinių liukų dangtis ir rėmas turi būti pagaminti iš kalaus ketaus. Liuku apkrovos klasė D400, rėmas su liukų sujungtas lankstu, lanksto konstrukcijoje turi būti numatytas dangčio fiksavimas atidarytoje padėtyje, apsaugant jį nuo atsitiktinio uždarymo, rėmas su amortizuojančiu įdėklu, atspariu transporto apkrovoms, užtikrinantis stabilumą ir tylumą, turi būti numatyta vieta ir galimybė įrengti mechaninį užraktą su nestandartiniu raktu.

Plastikiniai šuliniai turi būti su jiems pritaikytais kaliojo ketaus dangčiais su teleskopu ir sandarinimo žiedu. Šulinių dangčiuose turi būti skylės dangčio atidarymui.

4.6 Šulinių žymėjimas

Rangovas turi visiems šuliniams patiekti ir įrengti standartinio tipo emaliuotus šulinių žymeklius – informacines lenteles.

Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai statomi vandentiekio, buitinės nuotekynės tinklams ir įrenginiams pažymėti vietoje. Ženklaai gali būti pritvirtinami prie pastatų sienos, elektros tinklų atramos ar tvoros. Ženklaai tvirtinami 1,5-2,2 m aukštyje. Tais atvejais, kai nėra pastatų ir atramų, jie montuojami ant g/b ar metalinių stulpelių. Tada ženklai statomi 0,75 m aukštyje. Ženklaai turi būti kvadratinio plokštelių formos, 120x120 mm dydžio, suapvalintais kampais. Plokštelių kampuose turi būti padarytos skylutės ženklui pritvirtinti. Ženkle turi būti pavaizduota:

kairiajame viršutiniame kampe – požeminės komunikacijos sumontuotos armatūros arba įrenginio (šulinio) ženklas

dešiniajame viršutiniame kampe – armatūros, vamzdyno skersmuo

viduryje – krypties rodyklė, po rodykle nurodomas nuotolis nuo įrenginio iki ženklo.

Prie priešgaisrinių vandens tvenkinių turi būti rodyklės užrašytos fluorescenciniais dažais arba nakties metu apšviestos. Ant rodyklių turi būti nurodyta rezervuaro talpa ir maksimalus gaisrinių automobilių privažiavimo vienu metu skaičius.

4.7 Įvadinė požeminė sklendė šaltam vandeniui

Projektuojamos įvadinės sklendės d32 turi būti pleištinės, skirtos požeminiam montavimui ir atitikti LST EN 1074-1 standarto reikalavimus. Sklendžių korpusas ir pleištas privalo būti pagaminti iš kaliojo ketaus, o pats pleištas – pilnai vulkanizuotas elastomeru, kuris neturi neigiamos įtakos geriamojo vandens kokybei. Visas armatūros korpusas tiek iš vidaus, tiek iš išorės turi būti padengtas milteline epoksidine danga, atitinkančia RAL-GZ-662 antikorozinis reikalavimus. Nustatoma vardinio slėgio klasė PN16, užtikrinant sandarumą tiek esant slėgiui, tiek vakuumui dėl specialaus korpuso vidaus kūginio profilio ir fiksavimo žiedų.

Sklendės komplektuojamos su cinkuoto plieno teleskopiniais prailginimo velenais bei ketinėmis kapomis (liukais), pritaikant jų aukštį numatytam vamzdyno įgilinimui, kuris turi būti ne mažesnis kaip 1,90 m nuo žemės paviršiaus. Jungimui su PE d32 vamzdynu naudojami mechaninio sujungimo būdai (pvz., ISO tipo fittingai arba srieginės movos), leidžiantys patikimai užfiksuoti vamzdį tiesioginio įstūmimo būdu. Įvadinė armatūra montuojama valstybinėje žemėje prieš sklypo ribą, o baigus montavimo darbus, ji privalo išlaikyti hidraulinį bandymą 1,5 karto didesniu slėgiu už darbinį.

4.8 Paviršinio vandens surinkimo latakai

Latakų trumpos aprašymas

Paviršinėms nuotekoms surinkti naudojami U skerspjūvio formos latakai, pagaminti iš polimerbetonio. Paviršinių nuotekų surinkimo latakas turi atitikti C250 apkrovų klasę pagal LST EN 1433.

Juostinės grotelės pagamintos iš cinkuoto plieno, ir latake yra fiksuojamos skersiniu laikikliu bei varžtu (2 tvirtinimo taškai 1,0 m). Grotelės turi atitikti ne žemesnę nei A15 apkrovų klasę pagal LST EN 1433.

Latakų linija komplektuojama kartu su galinėmis sienelėmis ir įtekėjimo dėžėmis, kurios jungiamos prie latakų. Įtekėjimo dėžė turi DN100 skersmens ištekėjimo angą su NBR tarpine vamzdžiui prijungti ir nešvarumų krepšį pagamintą iš PP.

Pagrindiniai matmenys

	Latakas	Įtekėjimo dėžė	Grotelės
Statybinis ilgis, mm	≥500, 1000	≥500	≥500, 1000
Išorinis plotis, mm	≥130	≥130	≥130
Vidinis plotis, mm	≥100	≥100	-
Aukštis, mm	≥150 - 250	≥375, 585	-
Vamzdžio jungtis, DN	-	100	-
Angų plotas, cm ² /m	-	-	280
Angų plotis, mm	-	-	10

Medžiaga

1. **Polimerbetonis**, iš kurio išlietas U formos latakas.

Pagrindinės polimerbetonio charakteristikos:

- susideda iš mineralinio užpildo (kvarcinis smėlis, granitas ir t.t.) - apie 85% svorio - ir rišamosios medžiagos (t.y. ortoftalio rūgšties dervų) - apie 15% svorio
- lenkiamasis stipris: >22 N/mm²
- gniuždomasis stipris: >90 N/mm²
- elastiškumo modulis: ≈25 kN/mm²
- tankis: 2,1-2,3g/cm³
- vandens įgeriamumas: neįgeria vandens
- paviršiaus šiurkštumas: ≈25 μm

2. **Cinkuotas plienas**, iš kurio pagamintos latakų grotelės ir grotelių fiksavimo elementai.

3. **Sandarinimo medžiagos**, skirtos latakų sandūrų (siūlių) užsandinimui, turi būti gamintojo rekomenduotos, tinkamos polimerbetoniui.

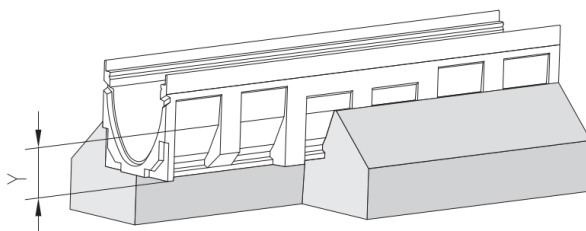
Atsparumas

1. Latakai turi atitikti LST EN1433 normos reikalavimus ir turi būti priskiriami C250 apkrovų klasei.
2. Grotelės turi atitikti LST EN1433 normos reikalavimus ir turi būti priskiriamos A15 apkrovų klasei.
3. Cheminis atsparumas: atsparūs naftos produktų, keliams naudojamų druskų cheminiam poveikiui.

Sandarinimas

Latako linija turi būti nelaidi vandeniui. Kad tai būtų pasiekta, latakų sandūrose esantys specialūs grioveliai sumontavus liniją yra užpildomi gamintojo pateikta specialia aukšto cheminio atsparumo sandarinimo medžiaga.

Montavimas



Rekomendacijose pateiktas matmuo „Y“ nurodo atstumą tarp latakų korpuso apatinės briaunos ir betono pamato viršūnės briaunos. Jis priklauso nuo latakų aukščio bei besiribojančios dangos stiprumo.

Paruošiamieji darbai. Latakai yra klojami į iškastus griovius, įstatomi į cementbetoninį pagrindą ir aptaisomi betonu iš šonų, kad latakų sienelių neveiktų horizontaliosios jėgos. Patartina, kad būtų garantuotas montavimo patikimumas, palei latakus iš abiejų pusių kloti bordiūrinius elementus (priklausomai nuo planuojamos apkrovų klasės ir paviršiaus dangos).

Griovio kasimas. Griovys turi būti iškastas tokių matmenų, kad po latakų ir iš latakų šonų būtų 150 mm betono sluoksnis (įskaitant bordiūrus, jei jie naudojami).

Kasant griovį, reikia atsižvelgti į paties latakų aukštį. Griovio centras turi sutapti su projekte numatytu latakų linijos centru. Priklausomai nuo grunto tankio, rangovas gali padidinti cementbetonio pagrindo storį.

Latakų išdėstymas ir prijungimas prie kanalizacijos. Latakų linija pradedama kloti nuo prijungimo prie lietaus kanalizacijos. Priklausomai nuo to, ar vandens išleidimas yra per latakų dugną, ar per iškėlimo dėžę, jie yra atitinkamai uždedami ant betono pagrindo (min. storis 150mm) ir sujungiami su vamzdžiu, o esanti aplink ertmė užpildoma cementbetonu (viršuje dar galima sudėti ir bordiūrinius elementus). Tada klojami likę latakai priešinga vandens tekėjimui kryptimi. Kol latakai nėra tvirtai įstatyti į cementbetonio pagrindą, jie turi būti prilaikomi reikiama aukštyje. Linija užbaigiama (uždaroma) polimerbetoninėmis sienutėmis.

Grotelių montavimas. Kad latakų sienelės ir sandūros nebūtų pažeistos, betono klojimo ir tankinimo metu grotelės turi būti latakų. Pageidautina grotelės užkloti, kad jos nebūtų užterštos cementbetonu.

Montavimo pabaiga. Besiribojantis dangos paviršius turi būti 3-5mm aukščiau nei grotelių paviršius su nedideliu nuolydžiu link grotelių.

5. Vamzdžių klojimas

5.1.1 Bendrieji nuostatai

5.1.1.1 Vamzdžiai

Išskyrus, kai nurodyta kitaip, visi iš bet kurios vienos medžiagos pagaminti vamzdžiai ir fasoninės dalys gaunami iš vieno gamintojo.

Gaunamos gamintojo rekomendacijos dėl gabenimo, tvarkymo, sandėliavimo ir vamzdžių klojimo bei jų laikomasi.

5.1.1.2 Vamzdžių gabenimas ir tvarkymas

Gabenant vamzdžius iš gamintojo į objektą, jie apsaugomi taip, kad nebūtų pažeisti nei vamzdžiai, nei fasoninės dalys.

Visi vamzdžiai rūpestingai iškraunami, sudedami ir tvarkomi pagal gamintojo nurodymus. Vamzdžių negalima mėtyti, braižyti ir trankyti.

Vamzdžių ir fasoninių dalių su pažeistu paviršiumi ar su kitais pažeidimais, užsakovas turi teisę nepriimti.

Vamzdžiai keliama ne mažiau negu 300 mm pločio iš lygaus brezento, sintetinio pluošto, tinklo, džiuo, sizalio arba sintetinio pluošto virvės pagamintomis (jokiu būdu ne plieninėmis) stropomis. Negalima naudoti grandinių ir virvių, kablių ir kitų priemonių, veikiančių žirklių arba sugriebimo principu.

5.1.1.3 Vamzdžių sandėliavimas

Objekte vamzdžiai kraunami tik lygioje vietoje. Jokia rietuvė negali būti aukštesnė negu 2 metrai arba 2 vamzdžiai, priklausomai nuo to, kas yra daugiau. Vamzdžiai kraunami taip, kad movų galai būtų išdėstyti pakaitomis, o išplatėjantys galai turi būti išsikišę taip, kad vamzdžių korpusai susiliestų visu ilgiu. Taip pat vamzdžius galima krauti skersai, kiekvieną sluoksnį kaip nurodyta aukščiau ir vieną sluoksnį kito atžvilgiu stačiu kampu, apatinį sluoksnį užfiksuojant trinkelėmis, kad vamzdžiai nenuriedėtų šalin.

Klojant vamzdžius eile, jie dedami ant žemės nededant ant akmenų ar jų nuolaužų, neleidžiant vamzdžiui nukarti ar išlinkti.

5.1.2 Vamzdžių pagrindo įrengimas ir vamzdžių klojimas

5.1.2.1 Tiesumas ir lygumas (linija ir lygis)

Rangovas vamzdyną įrengia visiškai tiesiai (tiesia linija) ir lygiai (nustatytu lygiu) pagal projekte pateiktus vamzdžių išilginių profilių ir vamzdžių pagrindo brėžinius. Bet koks nukrypimas nuo tiesios linijos arba lygio, turi būti iš anksto suderintas prieš pradedant darbus.

Kai vamzdžiai turi būti klojami nuožulniai, rangovas patiekia ir deramai įtvirtina dažytus kryžiuokius, ne mažesnius negu 100×20 mm dydžio; kiekvieno kryžiuoko lygis ir padėtis ištiriama ir patikrinama prieš jį naudojant. Kiekvienoje vamzdžio ilgio ar linijos atkarpoje visuomet turi būti trys arba daugiau kryžiuokų ir kilnojamas vizyras, kol ši ilgio atkarpa yra patikrinama ir priimama. Galima naudoti ir kitokias reikiamo nuolydžio užtikrinimo priemones (pvz., lazerį), tačiau prieš tai būtina gauti leidimą.

5.1.2.2 Vamzdžių pjovimas

Visi vamzdžiai pjaunami pagal gamintojo nurodymus, naudojant specializuotą įrangą.

5.1.2.3 Vamzdžių sujungimas – bendrieji nuostatai

Sujungimai atliekami griežtai pagal gamintojo nurodymus. Rangovas turi naudotis gamintojų teikiamomis techninėmis konsultacijomis, nurodydamas vamzdžių montuotojams sujungimų montavimo metodus.

Prieš sujungiant visos jungiamosios dalys gerai nuvalomos, išdžiovinamos ir taip laikomos panaudojus gamintojo rekomenduotą sujungimų tepimo priemonę, kol sujungimas sumontuojamas.

Nors vamzdžių sujungimai ir gali būti kažkiek lankstūs, vamzdžiai turi būti tvirtai įtaisyti, kad sujungiant bei sujungus jie nejudėtų, jei šio judėjimo galima išvengti. Nuokrypis sujungimuose negali viršyti 50% gamintojų rekomenduotos didžiausios reikšmės.

5.1.2.4 Įmoviniai sujungimai

Lanksčiai sujungtų vamzdžių sujungime tarpas tarp įmaunamojo vamzdžio galo ir kito vamzdžio išplatėjančio galo atbrailos turi būti toks, kokį rekomendavo arba nurodė gamintojas. Visi 600 mm ir mažesnio skersmens vamzdžiai prieš klojant tiksliai paženklinami, kad paklojus sujungimuose liktų tiksliai tokie, kokie reikalingi, tarpai.

5.1.2.5 Flanšiniai sujungimai

Flanšai arba flanšiniai sujungimai nustatomi tiksliai į reikiamą padėtį, o jų sudedamosios dalys, įskaitant tarpinę, turi būti išvalytos ir išdžiovintos. Tarpinės dedamos taip, kad visiškai priglustų prie flanšo, nesusidarytų raukšlių ir klosčių. Paviršiai ir varžtų skylės kiek įmanoma suglaudžiami draugėn, sujungiama tolygiai veržiant priešingose padėtyse esančius varžtus. Varžtai veržiami tik standartinio ilgio veržliarakčiais.

5.1.2.6 Užpylimas

Užpylimas atliekamas pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus, papildomai taikant šiuos nuostatus:

siekiant apsaugoti vamzdžius nuo naudojamos įrangos poveikio, kol nesudaromas pakankamai storas vamzdį dengiantis sluoksnis (ne mažiau negu 500 mm virš vamzdžio keteros), sunkioji mechaninio plūkimo įranga nenaudojama;

į perkasą, kuriose yra vandens, jokia užpildomoji medžiaga nepilama;

lankstūs vamzdžiai užpilami pradedant nuo vamzdžio atvirojo galo tam, kad sujungimas nebūtų vykdomas, kai vamzdis yra deformuotas (nukrypęs).

5.1.2.7 Baigiamasis vamzdynų apžiūrėjimas

Prieš išduodant vamzdžių klojimo darbų baigimo pažymėjimą, visi vamzdynai ir šuliniai patikrinami vizualiai.

Vamzdynai, neišlaikę hidraulinių bandymų ir vizualinio patikrinimo, išardomi bei perklojami.

5.1.3 Slėginių vamzdynų išbandymas

Prieš užpilant bet kokią slėginio vamzdyno perką, vamzdynas yra išbandomas.

Visus slėginių vamzdžių montavimo ir hidrostatinio bandymo darbus reikia atlikti vadovaujantis STATYBOS TECHNINIŲ REGLAMENTU STR 2.07.01:2003, „VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINTUVAS. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI“ ir standartu: LST EN 805:2004 Vandentieka. Lauko sistemos ir jų dalys. Reikalavimai.

Prieš bandant, perką pripildoma užpilant kiekvieno vamzdžio korpusą ne mažiau negu pusę jo ilgio, išskyrus sujungimą, kad virš vamzdžio susidarytų ne mažiau negu 300 mm storio sluoksnis gerai sutankinto rinktino arba granulinio užpildo.

Rangovas parūpina pakankamai siurblių, matuoklių, domkratų, stovų ir kitos technikos, reikalingos bandymų atlikimui bei visuomet užtikrina jų gerą techninę būklę. Bandomoji atkarpa, kaip ir visos kitos atšakos abiejuose galuose atjungiamos dangčiais arba flanšais.

Rangovas pasirūpina, kad slėginis vamzdis neparemtais galais, jeigu būtų bloškiamas, atsiremtų į kietą perką šlauto gruntą. Išbandymo negalima vykdyti į uždarytą sklendę. Prieš atliekant išbandymą, rangovas turi užtikrinti, kad alkūnės būtų gerai įtvirtintos atramomis, betonas būtų gerai sustingęs, o atšakų išvadai, kurių galai gali būti bloškiami, būtų reikiamoje padėtyje.

Visi vamzdynai gerai išvalomi ir išbandomi. Rangovas nustatyta tvarka praneša apie savo ketinimą vykdyti slėginių vamzdynų bandymą.

Bandomasis vamzdynas užpildomas vandeniu, visas oras išleidžiamas. Užpildant magistralės pasirūpinama, kad išleistuvai būtų laisvi ir, kad vamzdyne nesusidarytų oro kišenės. Prieš atliekant hidraulinį bandymą, užpildytas vamzdynas paliekamas 24 val., esant nominaliam slėgiui.

Rangovas naudoja rekomenduotiną bandomąjį slėgį, tačiau ne mažesnę, negu 1,5 karto didesnę už didžiausią darbinį slėgį, įskaitant ir hidraulinio smūgio slėgį, tačiau šis slėgis niekuomet negali būti didesnis už gamykloje naudotą slėgį. Visos fasoninės dalys, sklendės, laikinosios bei, kapitalinės atramos ir pan., privalo išlaikyti bandomąjį slėgį.

Vamzdynas bandomuoju slėgiu pastoviai veikiamas dvi valandas. Bandymo metu tiekiamo vandens kiekis matuojamas ir negali viršyti 0,1 litro milimetrui nominalaus vidinio skersmens vienam

magistralės ilgio kilometrui, 30-čiai metrų patvankos per 24 valandas. Jeigu papildomai tiekiamo vandens kiekis per dvi valandas trunkantį išbandymą viršytų nustatytą ribą, rangovas privalo rasti ir pašalinti nesandarumus bei pakartoti bandymą. Bandymas kartojamas tol, kol gaunamas teigiamas rezultatas.

Jeigu statybos metu vamzdžių įterpti neįmanoma, parodytose arba nurodytose vietose paliekamos laikinos angos arba navos, į kurias vėliau įterpiami vamzdžiai ir specialūs liejiniai. Vandenių talpinančiuose statiniuose šių angų ir navų skersmuo statinio išorės paviršiaus kryptimi mažėja lyg kūgio. Rūsiuose, sausose kamerose, siurblinėse ir pan. skersmuo mažėja statinio vidaus paviršiaus link. Navos daromos rombo formos, kad žemiau navos būtų mažesnis porėtumas.

Hidroizoliacijos įrengimas navose nėra būtinas, jeigu betono paviršiai pašiurkštinami, kad su jais būtų geresnis sukibimas. Visgi, rangovas atsako už tai, kad baigus sujungimą, nava būtų nelaidi vandeniui ir, savo nuožiūra gali įrengti hidroizoliaciją.

5.1.4 Išbandymas ir apžiūrėjimas

5.1.4.1 Nuotekų ir šulinių išbandymas – bendrieji nuostatai

Išbandymas vykdomas nuo šulinio iki šulinio. Tarp šulinių nuo magistralės atsišakojančios trumpos drenos išbandomos vienu metu drauge su magistraliniu kolektoriumi. Ilgos atšakos išbandomos atskirai.

Visi kolektorių vamzdžiai gerai išvalomi ir išbandomi. Rangovas nustatyta tvarka praneša apie savo ketinimą vykdyti vamzdžių išbandymus.

Net, jeigu išbandymas atliktas sėkmingai, pastebėjus tekant vandenį iš bet kokio vamzdžio ar sujungimo, vamzdis pakeičiamas, o sujungimas sujungiamas iš naujo, nustatyta tvarka, išbandymas kartojamas, kol tekėjimas sustabdomas.

5.1.4.2 Savitakinių nuotekų vamzdynų išbandymas

Savitakinių nuotekų vamzdynų išbandymas atliekamas vadovaujantis STATYBOS TECHNINIU REGLAMENTU STR 2.07.01:2003, „VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINTUVAS. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI“ ir standartu: LST EN 1610:2000 Nuotakyno tiesimas ir bandymas.

Žemutinis nuotakyno galas ir reikiamos prijungtosios atšakos užkemšamos tinkamais vandeniui nelaidžiais kamščiais ir vamzdžių sistema užpildoma vandeniu. Mažuose vamzdžiuose aukštutiniame gale galima laikinai prijungti alkūnę ir prie jos statmeną vamzdelį, pakankamo ilgio išbandymui reikalingai patvankai sudaryti.

Bandomojo slėgio vandens patvankos dydis yra 1,2 m virš nuotekų vamzdžio viršaus vidinio paviršiaus aukštutiniame gale ir ne daugiau negu 6 m žemutiniame gale (naudojant statmeną vamzdį). Jeigu išbandant visą statesnio nuolydžio nuotakyno atkarpą būtų viršyta aukščiau nurodytoji didžiausia patvanka, jis išbandomas mažesnėmis atkarpomis.

Susigerti leidžiama vieną valandą. Išmatuojamas vandens nuostolis per 30 minučių: iš matavimo indo kas 10 min. įpilama vandens, pasižymint, kiek vandens reikia įpilti, kad statvamzdyje atsistatytų pradinis vandens lygis. Vidutinis įpilamo vandens kiekis negali viršyti norminiuose dokumentuose nurodytų reikšmių.

Iki 450 mm skersmens nuotakynus galima prieš tai išbandyti oru, tačiau visą vamzdyną, prieš jį priimant, būtina išbandyti vandeniu.

5.1.4.3 Nuotekų vamzdynų infiltracinis išbandymas

Visi kolektoriai, šuliniai ir apžiūros kameros užbaigus darbus išbandomos ar į jas neįsiskverbia vanduo arba oras (kaip nurodyta); patikrinama viso kolektoriaus ilgio konstrukcija ir užpylimas. Visi įvadai į sistemą sandariai uždaromi. Infiltracija neturi viršyti 2,5 l/h 1-am m' tenkančio metrui sąlyginės angos dydžio, o bendrasis kiekis neturi viršyti 1 l/h viename tiesiniame metre vienam metrui sąlyginės angos dydžio, matuojant visame vamzdyno ilgyje.

Bandymas atliekamas, kai vandens horizontas yra aukštas, tačiau kai nelyja.

5.1.4.4 Nuotekų vamzdynų paklojimas, kontrolė

Vamzdynai klojami tranšėjoje ant įrengto dugno, remiantis projekte pateiktais nuolydžiais, bei patikrinus pagrindo paruošimą, jo lygumą, atsparumą po sutankinimo, remiantis pagrindų po vamzdžiais detalėmis.

Vamzdynai į tranšėją nuleidžiami įrengus šulinių dugną. Nuleidimas privalo būti netrūkčiojantis, be atsitrengimų į tranšėjos kraštą, nepažeidžiant vamzdžių sienelių sluoksnių.

Didžiausias nukrypimas nuo projektinių altitudžių ± 5 mm, nukrypimai nuo trasos pagal horizontalę ± 10 mm.

5.1.4.5 Nuotekų vamzdynų valymas

Baigus visi vamzdynai, šuliniai ir pan., gerai išvalomi ir išplaunami švariu vandeniu. Vamzdžiai, į kuriuos žmogus negali patekti, gerai išvalomi stūmokliu su guminiu antgaliu, kurio skersmuo yra lygus vamzdžio kiaurymės vidiniam skersmeniui, užtikrinant, kad vamzdyje neliktų jokių pašalinių daiktų.

5.2 Žemės darbai

1. Žemės darbų kontrolė turi būti vykdoma, griežtai prisilaikant STR 1.06.01:2016 nuostatų.
2. Teritorijoje, kur yra esamos požeminės komunikacijos, rangovas turi imtis visų atsargumo priemonių, dirbant su žemės kasimo įrengimais. Tose vietose, kur yra pavojus pažeisti esamas komunikacijas, kasimo darbus reikia atlikti rankiniu būdu. Žemės kasimo mašinų panaudojimas tokiose zonose, kur yra veikiančios komunikacijos, galimas tik su tas komunikacijas eksploatuojančių šeiminių leidimu. Vykdamas kasimo darbus tose zonose, kur negalima išlaikyti atstumo tarp komunikacijų, pamatų, šulinių, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiomis laikinomis konstrukcijomis.

3. Prieš pradėdant statybos darbus veikiančių elektros kabelių zonoje, patikslinti jų padėtį plane. Darbus pradėti vykdyti, tik dalyvaujant elektros tinklų atstovui.

4. Tuo atveju, kai rangovas, atlikdamas požeminius darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais įrenginiais ar komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti statybos techninę priežiūrą ir jos nurodytais būdais apsaugoti arba pašalinti minėtus įrenginius ar komunikacijas. Tik tada leidžiama tęsti darbus toje zonoje.

5. Visos darbų vykdymo zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona.

6. Paruošiamieji darbai :
-- buldozeriu išlyginti žemės paviršių ekskavatoriaus judėjimo zonoje;
-- atlikti vamzdyno ašies ir tranšėjos ribų nužymėjimą, sukalant kuoliukus kas 10-15m;
-- išardyti esamas kelių dangas;
-- įtvirtinti kuoliukais kas 20m ekskavatoriaus judėjimo ašį, jeigu ekskavatorius judės šalia tranšėjos;
-- atšurfuoti esamas komunikacijas ir sustatyti specialius ženklus
-- įrengti laikinus vandens nuvedimo latakus iki esamų griovių ar kanalizacijos tinklų;
-- nivelyro pagalba ant tranšėjos šlaito pastatyti aptvarus kas 50m vamzdžių nuolydžių nužymėjimui.

7. Tranšėjų, skirtų požeminiams vamzdynams, šuliniams gyliai nurodyti brėžiniuose. Tranšėjos plotis tame gylyje, kur klojami vamzdžiai, turi būti lygus išoriniam vamzdžio diametrai plius 0.6m.

8. Prieš pradėdant kasti tranšėją, rangovas turi labai tiksliai pažymėti tranšėjos trasą ir patikrinti natūralų žemės paviršiaus lygį.

9. Tranšėjų kasimą galima pradėti tik tada, kai visos reikalingos medžiagos jau atvežtos į objektą. Didžiausias iškastos šlaito nuolydis nustatomas pagal reikalavimus ir STR 1.06.01:2016.

10. Mechanizuotai tranšėja kasama iki projektinės altitudės, neiškasus +10cm. Iki proj. altitudės kasimas atliekamas rankiniu būdu, išsaugant natūralų pagrindą po vamzdžiais. Pastatoma įranga vandens atsiurbimui iš tranšėjų. Gruntas, iškastas iš tranšėjų, verčiamas ant tranšėjos šlaito ne<0.5m atstumu nuo šlaito briaunos. Prieš leidžiant dirbti darbininkams tranšėjoje, gilesnėje negu 1.30m, turi būti patikslintas šlaitų ar tvirtinimo sienelių pastovumas.

11. PVC ir PE vamzdžiams išlyginamasis sluoksnis turi būti klojamas ar supurenamas ir paskui išlyginamas taip, kad vamzdis atsiremtų vienodai. Užpildas iš šonų taip pat bus atrama vamzdžiams, todėl svarbu jį sutankinti, suminant kojomis.

12. Išlyginimui ir užpildui naudojamos medžiagos turi atitikti šiuos kriterijus :

- dalelių dydis neturi viršyti 20mm;
- 8-20mm dalelių kiekis neturi viršyti 10%;
- medžiaga neturi būti sušalusi;
- negalima naudoti aštrių nuolaužų turinčių medžiagų.

13. Virš vamzdžių esantis užpildas turi atitikti reikalavimus, keliamus konstrukcijai, esančiai virš vamzdyno (kelias, grindinys ar pan.). Grunto sluoksnis turi būti ne mažesnis kaip 0.6m, jei vamzdyną veiks transporto apkrova, išskyrus atvejus, kai imamas specialių priemonių. Todėl, jei užšalusiam grunte klojami, pavyzdžiui, geriamojo vandentiekio vamzdynai, jie užpilami 1.9m grunto sluoksniu iki vamzdžio viršaus.

14. Baigus kasimo darbus iki nurodytos altitudės, pagrindas patikrinamas ar nėra silpnų gruntų, išmirkusio, išmušų. Tokie gruntai turi būti pašalinti iki statybos techninės priežiūros nurodyto gylio ir užpilami tinkamu gruntu, jį sutankinant iki koeficiento ne mažiau 0.95 max standartinio sutankinimo.

15. Rekomenduojami įvairūs grunto suplūkimo būdai.

Suplūkimas. Įrengiant plastmasinių vamzdžių sistemą, svarbu suplūkti gruntą, nes taip gaunama reikiama šoninė atrama (sutankinimo laipsnis). Suplūkimui galima naudoti įvairią įrangą, galima plūkti žemes kojomis.

Suplūkimas modifikuotu Proctor (MP) iki maždaug 85%. Vieną kartą pervažiavus plokšteliniu vibratoriumi (nuo 50 iki 100 kg) per 20cm storio grunto sluoksnį, jis iš karto sutankinamas iš abiejų pusių. 15cm storio grunto sluoksnį vibratoriumi (nuo 50 iki 100kg) galima tankinti vieną kartą. 20cm storio grunto sluoksnį vibratoriumi (nuo 100 iki 200kg) galima tankinti vieną kartą.

Suplūkimas Standart Proctor (SP) iki maždaug 95%. Keturis kartus pervažiavus plokšteliniu vibratoriumi (nuo 50 iki 100kg) per 20cm storio grunto sluoksnį, jis iš karto sutankinamas iš abiejų vamzdžio pusių. 15cm storio grunto sluoksnį plūkiame keturis kartus. 20cm grunto sluoksnį vibratoriumi (nuo 100 iki 200kg) plūkiame keturis kartus.

16. Gruntas, naudojamas vamzdžių užpylimui, turi būti nurodytas projekte. Negalima naudoti gruntų, jei juose yra organinių ar kitų priemaišų. Tranšėjas užpilti galima po to, kai išbandyti vamzdynai, patikrinti pagrindai. Tada aplink ir ant vamzdynų pilamas pirmas užpylimo sluoksnis. Gruntas sutankinimui pilamas sluoksniais, kurių storis nuo 250-600mm, priklausomai nuo naudojamo grunto, tankinimo mechanizmo. Vamzdžiai ir šuliniai užpilami vienu metu iš abiejų pusių. Galima pilti ir tankinti sekantį grunto sluoksnį tik tada, kada yra sutankintas ir patikrintas apatinis sluoksnis. Parinktas tankinimo mechanizmas turi užtikrinti projekte numatytą sutankinto grunto kokybę. Sutankinto grunto kokybė nustatoma su statybos technine priežiūra suderintais prietaisais.

17. Siekiant tiksliai užfiksuoti naujai nutiestas požemines komunikacijas plane ir profilyje, vykdant statybos darbus iki tranšėjų užpylimo, daromos požeminių komunikacijų geodezinės nuotraukos

18. Požeminių komunikacijų dengtų darbų aktus pasirašo rangovo bei užsakovo atstovai ir pateikia pasirašyti geodezinę nuotrauką atlikusios organizacijos atstovui, kad atlikti geodezinės nuotraukos lauko darbai. Neatlikus geodezinės nuotraukos lauko darbų ir be pasirašyto dengtų darbų akto, tranšėjas užpilti draudžiama.

5.3 Darbų sauga

Statybos darbų vykdymas turi užtikrinti saugaus darbo sąlygas.

Kasant duobes valymo įrenginiams, siurblinėms, būtina sutvirtinti šlaitus, kai jų gylis yra virš 2 m. Jų sutvirtinimams naudoti inventorines išramstymo priemones (skydus ir statramsčius), taip pat vadovautis gamintojo instrukcija:

- nustatyti grunto slėgio apkrovą.
- šiuo atveju šlaitų išramstymai duobėse atliekami laiptuotu būdu.
- skydai į iškasą nuleidžiami nuo jos krašto. Nesutvirtintos iškasos dalyje darbininkams būti neleidžiama.
- sujungiamosios ramsčių dalys turi būti sujungtos jungėmis.
- ramstomieji skydai turi išsikišti virš grunto paviršiaus ne mažiau 10 cm.
- atstumas tarp ramstomojo skydo krašto ir iškasto grunto turi būti ne mažesnis kaip 60 cm.
- nesutvirtintos iškasos dalyje darbininkams būti neleidžiama.

- lipti į duobes leidžiama ne siauresnėmis kaip 0.6m lipynėmis su turėklais arba atremiamomis kopėčiomis.
- kasti gruntą pasikasant draudžiama.
- iškastą gruntą laikyti ne arčiau 0.5m nuo iškasos krašto.
- iškasos turi būti aptvertos inventoriniais aptvarais, pastatyti draudžiamieji ženklai. Tamsiu paros metu žemės darbų vietos apšviečiamos elektriniais šviestuvais.
- statinio statybos vadovas būtinai turi vadovauti ir kontroliuoti kasant duobes aukščiau nurodytiems statiniams (įrengimams). Jis turi ypač kontroliuoti darbus kasant labai šlapią ir drėgną gruntą, nes keičiantis grunto drėgnumui kinta ir grunto natūralaus byrėjimo kampas, o dėl iškasos šlaitas gali nuslinkti ir užgriūti iškasoje dirbančius žmones. Todėl darbų vadovas privalo apžiūrėti iškasą ir nustatyti grunto būseną. Prireikus jis turi imtis priemonių apsaugoti darbininkus nuo galimų nelaimingų atsitikimų darbo metu. Būtina nedelsiant sustabdyti darbus, jei kasant žemę aptinkama brėžiniuose ar geodezinėje nuotraukoje nenurodytų inžinerinių tinklų ar statinių.

Ekskavatoriumi leidžiama dirbti ne jaunesniam kaip 18 metų asmeniui. Pasitikrinusiam sveikatą, apmokytam saugių darbo metodų ir turinčiam pažymėjimą, leidžiantį valdyti ekskavatorių. Jis turi žinoti ekskavatoriaus naudojimo instrukcijos reikalavimus ir jų laikytis. Instrukcija turi būti laikoma kabinėje arba kitoje lengvai prieinamoje vietoje.

Statybos vadovas turi pateikti mašinistui žemės kasimo technologinę schemą.

Mažiausias ekskavatoriaus judančių dalių atstumas iki statybvietyje esančių objektų -0.5m.

Kasant gruntą ekskavatoriumi darbininkams leidžiama dirbti ne arčiau kaip 5 m nuo ekskavatoriaus strėlės kasimo spindulio. Jeigu pavojingos zonos matomumas yra ribotas, turi būti paskirtas signalininkas. Per darbo pertraukas ekskavatorius turi stovėti ne arčiau kaip 2 m nuo iškasos krašto su nuleistu kaušu ant žemės. Kelias kuriuo statybvietyje važiuoja ekskavatorius, turi būti išlygintas, silpname grunte –sustiprintas. Važiuojančio vienakaušio ekskavatoriaus strėlė turi būti tiksliai nukreipta jo važiavimo kryptimi, o kaušas pakeltas nuo žemės 0.5-0.7 m. Važiuoti ekskavatoriumi su grunto pilnu kaušu draudžiama. Be to, neleidžiama kelti ekskavatoriaus kaušu negabaritinius grunto gabalus, rąstus, skydus, lentas.

Vykdamontavimo darbus autokratu leidžiama tik susipažinus su darbo apsauga, praėjusiems medicininę komisiją, ne jaunesniems, kaip 18 metų darbininkams.

Keliant autokratu biologinius valymo įrenginius jie turi būti prilaikomi atotampomis, kad nesiūbuotų ir nesisuktų.

Kranininkui signalinius ženklus turi duoti krovinių kabinėtojas. STOP ženklą gali duoti bet kuris darbuotojas, pastebėjęs pavojų.

Draudžiama:

- montuoti kranu velkant konstrukcijas;
- palikti pakabintas konstrukcija;
- atkabinti konstrukcijas kol jos nėra įtvirtintos;
- perstumti atkabintas ir pastatytas konstrukcijas;
- nuimti laikinus konstrukcijų įtvirtinimus, kol konstrukcijos nesutvirtintos pagal projektą.

Darbo pertraukų metu negalima palikti krovinio, pakabinto ant krano kablių.

Montavimo darbai atvirose vietose, pučiant stipresniam kaip 15m/s vėjui, liundros, perkūnijos arba rūko metu turi būti nutraukti.

Betonmaišė ir automobilinis betono siurblys turi būti pastatytas ant lygaus kieto pagrindo. Automobilio atramos turi remtis į inventorinius padėklus. Atstumas nuo iškasos krašto turi būti ne mažesnis kaip 6m. Betonavimo darbus naudojant automobilinį betono siurblį galima atlikti tik dalyvaujant statinio statybos ar statinio statybos bendrųjų darbų vadovui.

Kiekviename naujame darbe dirbantieji turi būti papildomai instruktuojami saugos ir sveikatos klausimais. Instruktavimas įforminamas instruktavimų darbo vietoje registracijos žurnale.

Statyboje dirbantys darbuotojai turi būti aprūpinti ir nešioti apsauginius šalmus atitinkančius Lietuvos standarto LST EN 397 reikalavimus. Naudoti pirštines atitinkančias vykdomo darbo pobūdį. Dėvėti spec. rūbus ir mūvėti avalynę pagal darbuotojų kvalifikaciją.

Statybvietyse būtini patalpose turi būti pirmosios pagalbos rinkinys, taip pat indas su geriamuoju vandeniu ir vienkartiniais puodukais.

5.4 Gerbūvio atstatymo darbai

Visos statybos eigoje išardytos arba apgadintos esamos dangos (valstybiniai ar privatūs keliai, gatvės, šaligatviai, privačių gyvenamųjų valdų takai, vejos, žolynai, trinkelų danga, betoninė danga ir kt. paviršiai) turi būti visiškai atstatytos į pirminę padėtį. Projektuodamas ir įrengdamas naujas ar atstatydamas esamų kelių, gatvių, aikštelių ir kt. dangas, Rangovas privalo vadovautis kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ reikalavimais, Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19, patvirtintomis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2019 m. sausio 25 d. įsakymu Nr. V-16, standarto LST 1331:2022 „Gruntai, skirti kelių ir kelių statinių statybai. Klasifikacija“ reikalavimais, statybos rekomendacijomis R 34-01 „Automobilių kelių pagrindai“ ir R 35-01 „Automobilių kelių asfaltbetonio ir žvyro dangos“, STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. statinio statybos priežiūra“, bei kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

Jei dėl statybos darbų vykdymo technologijos kelių ir gatvių dangos iš pradžių atstatomos laikinai (ne iki projekcinio lygio), tai asfaltuotose gatvėse turi būti įrengta laikina skaldos danga, o žvyruotose gatvėse laikina atvežtinio žvyro danga. Laikiniai atstatyti gatvių dangos Rangovo privalo būti nuolat prižiūrimos ir tinkamos transporto eismui (operatyviai užpilamos atsiradusios duobės, gatvės mechanizuotai lyginamos, žiemos metu nuvalomas sniegas ir pan.).

Plotai, kuriuose bus pilamas dirvožemis, atstatomi iki buvusios žemės paviršiaus altitudės ir prieš pilant dirvožemį tolygiai išlyginami. Dirvožemis tolygiai supilamas ir paskleidžiamas per vieną kartą, šiek tiek sutankinamas, tada supurenamas akėčiomis ar kitomis priemonėmis iki min. 300 mm gylio. Visi grumstai ir luitai kruopščiai susmulkinami, didesni nei 50 mm akmenys ir pašalinės medžiagos pašalinami nuo paviršiaus. Vėjos vėl užsėjamos ir prižiūrimos iki pirmojo pjovimo. Sėjama reikiamu metų laiku 30 g/m² tankumu.

Jei Inžinierius ir (ar) valdžios institucija/savininkas yra nepatenkintas Rangovo atliktu paviršių atstatymu, Rangovas ištaiso trūkumus savo sąskaita.

Betoninių trinkelų danga įrengiama tose vietose, kur prieš darbus buvo įrengta. Betonines trinkelės kloti ant šalčiui atsparaus smėlio sluoksnio ir smulkiosios mineralinės medžiagos pakloto. Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis susideda iš vidutingrūdžio smėlio. Apsauginio šalčiui atsparaus pagrindo sluoksnio deformacijos modulio reikšmė turi siekti 80 MN/m². Pasluoksniui naudojama smulkioji mineralinė medžiaga, 0/4 arba 0/5 nesurištųjų mineralinių medžiagų mišiniai. Betoninės trinkelės turi tenkinti LST EN 1338 reikalavimus: atsparumas šalčiui turi atitikti reikalavimus LST EN 1338 D priedą; vandens įgeriamumas ne didesnis kaip 6 %; dilumas turi atitikti reikalavimus LST EN 1338 G arba H priedus. Betoninių trinkelų viršutinė dalis turi būti be matomų defektų, tokių kaip plyšiai arba ištrupėjimai, tikrinant pagal atitikimų standartą.

Trinkelės klojamos paliekant tarp jų 3-5 mm tarpus. Siūlės užpildomos mineralinių medžiagų mišiniu. Svarbu, kad siūlių užpildas neįsiskverbtų į paklotą, užpildo perteklius prieš suvibravimą pašalinamas. Po vibravimo būtina dar kartą užpildyti siūles.


5.5 Statybos užbaigimo dokumentacija.

Baigęs visus statybos darbus Rangovas turi parengti dokumentus, reikalingus statinio statybos užbaigimo procedūroms vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ įvykdyti. Rangovas atsakingas už pastatyto statinio kadastrinių matavimų dokumentacijos parengimą bei pateikimą Užsakovui. Tuo atveju, jei pajungiamo būsto nuotekų išvadas įrengiamas ir privačioje žemėje (valdoje) ir valstybinėje žemėje, turi būti parengtos dvi atskiros statinio kadastrinių matavimų bylos, t. y. viena statinio daliai, įrengtai privačioje žemėje (valdoje), kita statinio daliai, įrengtai valstybinėje žemėje. Užsakovui turi būti pateiktos po 1 (vienas) egzempliorių kadastrinių matavimų bylų kiekvienam statybos objektui (nuotekų išvadui) popierinėje ir bylų komplektas skaitmeninėje laikmenoje. Kadastrinių matavimų bylos Užsakovui turi būti pateiktos su išankstine VĮ „Registrų centras“ patikra.

Sąnaudų kiekių žiniaraštis

Medžiagos, įranga, žemės, dangų atstatymo ir kiti darbai, įskaitant vamzdynų praplovimą, dezinfekavimą, hidraulinį bandymą nuotekų tinklų tiesimui

Poz. Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos, papildomi duomenys
1	2	3	4	5	6
A	VANDENTIEKIS -V1-				
1	Slėginiai PE100 PN10 Ø32 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjinio būdu	TS 4.1.1	m	38,6	Tranšėjoje
2	Slėginiai PE100 PN10 Ø32 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis	TS 4.1.1	m	3,0	Papildomas vamzdis pajungimam
3	Smėlio pagrindas po vamzdžiais	TS 5.2	m³	1,9	
4	Tranšėjos kasimas, vamzdžių užpylimas biriu gruntu ir sutankinimas	TS 5.2	m³	75	
5	Vamzdyno hidraulinis išbandymas	TS 5.1.3	m	41,6	
6	Vamzdyno praplovimas ir dezinfekavimas	TS 5.1.3	m	41,6	
7	Balninis fittingas ketaus vamzdžiui DN150-1"	TS 4.2	vnt	1	
8	Guminis sandarinimo manžetas (ivorė) į g/b šulinį PE Ø32 vamzdžiui		vnt	3	
9	PE trišakis (virinamas) d32xd32xd32	TS 4.1.1	vnt	1	
10	Įvadinė sklendė d32 (pajung. 1"i - mova d32)	TS 4.7	vnt	1	
11	Įvadinė sklendė d32 (pajung. Movos d32)	TS 4.7	vnt	2	
12	Apšiltintas vandens apskaitos šulinėlis d660 su visa aprišimo ir uždarymo armatūra bei apskaita DN15		kompl	1	Tiekia UAB "Dzūkijos vandenys"
13	g/b vandentiekio šulinys Ø1500mm , komplekte su dugno ir perdangos plokštėmis, bei lipynėmis	TS 4.4	kompl	1	
14	Ketinis plaukiojančio tipo liukas G/B šuliniui B125	TS 4.5	vnt.	1	
15	G/b šulinių hidroizoliacija	TS 4.4	m²	10,5	
16	Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai	TS 4.6	vnt.	2	
17	Pasijungimas balnu prie ket. Dn150 vamzdžio kameroje		kompl	1	
18	Tinklų kontrolinė išpildomoji nuotrauka ir kadastriniai matavimai	TS 5.5	kompl	1	
19	Vandens gėrimo stotelė		vnt	1	Priimta projekto sklypo plano dalyje. Ž.r. 319-SPP-SP-KZ (p.4.23)

0	2025.11	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.				
Laida	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis				
Kval. Patv. Dok. Nr.			UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, KERNAVĖS G. 10 ALYTUS, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	Erikas Klinavičius		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS: SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		
20465	PDV	Donatas Janulionis				LAIDA
LT	UŽSAKOVAS: ALYTAUS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA STATYTOJAS: ALYTAUS SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO: 319-TDP-LVN.SŽ			Lapas
					1	3

B	LIETAUS NUOTEKOS -L1-				
1	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø110mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu	TS 4.1.2	m	22,8	Tranšėjoje
2	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø160mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu	TS 4.1.2	m	37,8	Tranšėjoje
3	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø200mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu	TS 4.1.2	m	86,4	Tranšėjoje
4	Smėlio pagrindas po vamzdžiais ir šuliniais	TS 5.2	m³	7,4	
5	Tranšėjos kasimas, vamzdžių užpylimas birių gruntu ir sutankinimas	TS 5.2	m³	211	
6	Savitakinio vamzdžio hidraulinis išbandymas	TS 5.1.4	m	147,0	
7	Plastikinis Ø425mm valymo ir apžiūros šulinėlis iki 3,0m gylio: PP dugnas su prabėga Ø425 (kinetė) Gofruotas Multiflex vamzdis Ø425x3000 Kietinis dangtis be užrakto B125 Teleskopinis adapteris Ø425	TS 4.3	kompl	5	
8	Plastikinis Ø600mm valymo ir apžiūros šulinėlis iki 3,0m gylio: PP dugnas su prabėga Ø600 (kinetė) Gofruotas Multiflex vamzdis Ø600x3000 Kietinis dangtis be užrakto B125 Teleskopinis adapteris Ø600	TS 4.3	kompl	1	
9	Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai	TS 4.6	vnt.	6	
10	Įsikirtimas į esamą g/b šulinį		kompl.	1	
	Linija Nr. 1: L-48,0 m. Išvedimas per įtekėjimo dėžę DN100 x 2 vnt.				
11	Polimerbetonio latakas su vidiniu nuolydžiu H 15-20cm; L 1,0m	TS 4.8	vnt	46	
12	Polimerbetonio latakas H 20cm; L 0,5m	TS 4.8	vnt	2	
13	Įtekėjimo dėžė DN100; H 37,5cm; L 0,5m	TS 4.8	vnt	2	
14	Latako galinė sienutė	TS 4.8	vnt	3	
15	Cinkuoto plieno grotelės A15, L 1,0m	TS 4.8	vnt	46	
16	Cinkuoto plieno grotelės A15, L 0,5m	TS 4.8	vnt	46	
17	laikikliai cinkuoto plieno grotelėms	TS 4.8	vnt	96	
	Linija Nr. 2: L-40,5 m. Išvedimas per įtekėjimo dėžę DN100 x 2 vnt.				
18	Polimerbetonio latakas su vidiniu nuolydžiu H 15-20cm; L 1,0m	TS 4.8	vnt	39	
19	Polimerbetonio latakas H 20cm; L 0,5m	TS 4.8	vnt	1	
20	Įtekėjimo dėžė DN100; H 37,5cm; L 0,5m	TS 4.8	vnt	2	
21	Latako galinė sienutė	TS 4.8	vnt	2	
22	Cinkuoto plieno grotelės A15, L 1,0m	TS 4.8	vnt	39	
23	Cinkuoto plieno grotelės A15, L 0,5m	TS 4.8	vnt	3	
24	laikikliai cinkuoto plieno grotelėms	TS 4.8	vnt	81	
	Linija Nr. 3: L-21,0 m. Išvedimas per įtekėjimo dėžę DN100 x 1 vnt.				

25	Polimerbetonio latakas su vidiniu nuolydžiu H 15-20cm; L 1,0m	TS 4.8	vnt	20	
26	Polimerbetonio latakas H 20cm; L 0,5m	TS 4.8	vnt	1	
27	Įtekėjimo dėžė DN100; H 37,5cm; L 0,5m	TS 4.8	vnt	1	
28	Latako galinė sienutė	TS 4.8	vnt	2	
29	Cinkuoto plieno grotelės A15, L 1,0m	TS 4.8	vnt	20	
30	Cinkuoto plieno grotelės A15, L 0,5m	TS 4.8	vnt	2	
31	laikikliai cinkuoto plieno grotelėms	TS 4.8	vnt	42	
32	Tinklų kontrolinė išpildomoji nuotrauka ir kadastriniai matavimai	TS 5.5	kompl	1	
C	DANGŲ ATSTATYMO DARBAI			46	
1	Pažeistų vietų užsėjimas žole 10 cm storio humusingu sluoksniu	TS 5.4	m²	250	

BRĚŽINIAI



- Pastabos.**
- Prieš pradėdant vamzdinių montavimo darbus būtina sutikslinti esamų inžinerinių komunikacijų padėtį plane ir altitudes.
 - Pasijungimo prie tinklų ir susikirtimų su esamomis inžinerinėmis komunikacijomis vietose darbus vykdyti rankiniu būdu po 3 m į abi puses. Susikertančių komunikacijų atkasimo metu turi dalyvauti to tinklo atstovas.
 - Vamzdžius klojti ant nejudinto grunto, o klojant vamzdžius ant judinto pamato, jį sutankinti ne mažiau 0,95 max standartinio sutankinimo.
 - Klojant vamzdžius polaidžio metu grunto vandens lygį sumažinti siurbliais.
 - Apvalius g/b šulinius montuoti pagal UAB "Ekoprojektas" šulinių albumą F.1.1 "Apvalių šulinių statybinės konstrukcijos", Vilnius 1994.
 - Plastikinius šulinius montuoti pagal ST 1073435.03:2000.
 - Pasijungimo prie esamų tinklų altitudes tikslinti darbų vykdymo metu.
 - Prieš pradėdant statybinius darbus veikiančių elektros kabelių zonoje, būtina patikslinti požeminių komunikacijų padėtį plane. Darbus pradėti vykdyti dalyvaujant elektros tinklų atstovui.
 - Visas naujai statomų šulinių dangčių altitudės tikslinti vietoje pagal esamą situaciją, šulinių dangčiai turi būti viename lygyje su gatvės arba šaligatvio danga 50-70mm virš žalosios vejos gyvenamuose kvartaluose ir > 200mm virš žemės paviršiaus neužstatytose teritorijose.
 - Paklojus inžinerinius tinklus rangovas privalo naujai atstatyti buvusias dangas ir sutvarkyti gerbuvį.
 - Tinklų ilgiai duoti tarp šulinių centrų.
 - Vandentiekio tinklo įgilinamas minimum 1,90m nuo esamo žemės paviršiaus. V1-VAM šulinyje įrengiama vandens apskaita.
 - V1-1 šulinyje įrengiamas tinklo iš VG nuderinavimas.
 - Visi darbai vykdomi valstybinėje žemėje.
 - Statybvietės plano pagrindas-inžinerinis topografinis planas atliktas ir suderintas UAB „ELVAS“ 2025 m. koordinatų sistema LKS-94, aukščių sistema-LAS07. Nr. TIIS1-20250131-007248.
 - Už atlikto inžinerinio topografinio plano tikslumą, atitikimą veikiančioms normatyvinėms dokumentų reikalavimams atsako inžinerinio topografinio plano vykdytojas.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBOS
	LIEJAMA GUMOS DANGA, VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ
	SURENKAMŲ PLOKŠČIŲ GUMOS DANGA, SPORTO AIKŠTELĖ
	LIEJAMA GUMOS DANGA, KREPŠINIO AIKŠTELĖ
	PADELIO AIKŠTELĖ
	VEJA
	BETONINĖS TRINKELĖS, pėsčiųjų takai, SPALVA - juoda
	GRIKIŲ LUKŠTŲ MULČAS
	VEJOS ĮRENGIMAS (PLAČIALAPIJ ŠILOKŲ PAKLOTAS)
	Bv METALO JUOSTOS 80x10mm BORTAS
	SEGMENTINĖ LAUKO TVORA, H-4,0M
	SEGMENTINĖ LAUKO TVORA, H-1,2M
	LV LAUKO VARTELIAI SU SPYNA
	DV DVIRAČIŲ STOVAI
	Šd ŠIUKŠLIŲ DĖŽĖ
	Sg SMĖLIO GAUDYKLĖS
	Ls LAUKO SUOLIUKAS
	INV SPORTO INVENTORIAUS SAUGYKLA
	TR TRIBŪNINIO TIPO KĖDĖS
	VG VANDENS GĖRIMO STOTELĖ

TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI		
NR.	PROJEKTUOJAMAS STATINYS	KIEKIS
1	PROJEKTUOJAMAS VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ	119,6m2
2	PROJEKTUOJAMAS VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ	135,2m2
3	PROJEKTUOJAMAS VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ	93,0m2
4	PROJEKTUOJAMA KREPŠINIO AIKŠTELĖ	530,3m2
5	PROJEKTUOJAMAS PADELIO AIKŠTELĖ	231,2m2
6	PROJEKTUOJAMA LAUKO TRENIRUOKLIŲ AIKŠT.	168,5m2

KREPŠINIO AIKŠTELĖ

Vandeniu pralaidus viršutinis EPDM guminės liejamos dangos sluoksnis, t-8mm (mėlynos spalvos)

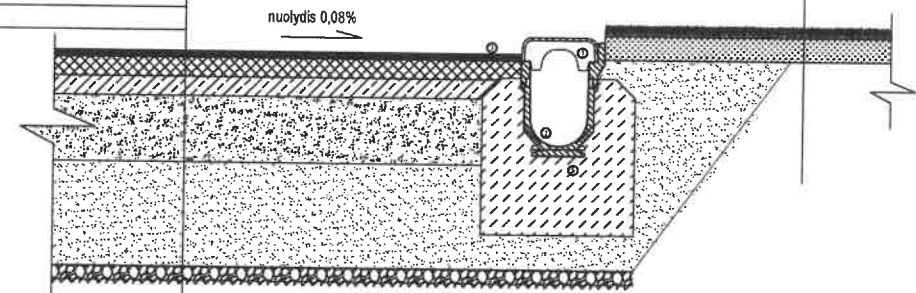
Vandeniu pralaidus apatinis SBR guminės liejamos dangos sluoksnis, t-8mm (priklausomai nuo HIC)

Betonas C25/30-XC3, XD3, XF2; t-100mm

Dolomito skaldos pagrindo sluoksnis frakc.0/40, t-150, E_v≥100MPa

Šalčiui neįautrių medžiagų sluoksnis, t-200mm, fr. 0-32mm

Sutankintas gruntas, E_v≥30MPa

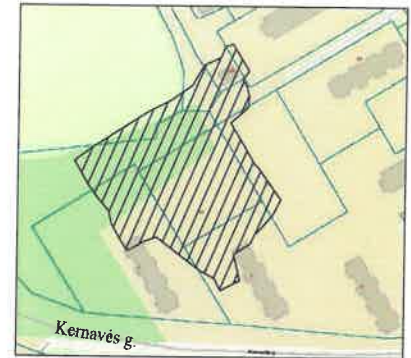


1. Latakų dangtis;
2. Atvira latakas;
3. Krepšinio aikštelės danga;
4. Natūrali žolės danga;
5. Betoninis pagrindas latakui;

VEJA

Natūrali žolės veja
Juodžemis, t-70mm
Esamas sutankintas gruntas E_v≥45MPa

SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI INŽINERINIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI:

Projektuojami tinklai - vartotojo dalis	
	*V1 geriamo vandens tinklas
	*L1 lietaus vandens tinklas
	Įtekėjimo dėžė DN100
	Paviršinių nuotekų surinkimo išilginis latakas
Kiti žymėjimai	
	Vandentiekio ir nuotekų tinklų infrastruktūros apsaugos zona

SUDERINTA

UAB „DŽŪKIJOS VANDENYS“

Vandentiekio ir nuotekų tinklų užsąmonai prieš
tris paras iki darbų pradžios iškviešti bendroves atstovą,
tel. +370 615 93760
Vamzdinių apsaugos zonoje kasimo darbus atlikti
rankiniu būdu.

2026-04-21 UAB „Džukijos vandens“ inžinerinio skyriaus vadovas
Audrius Stana

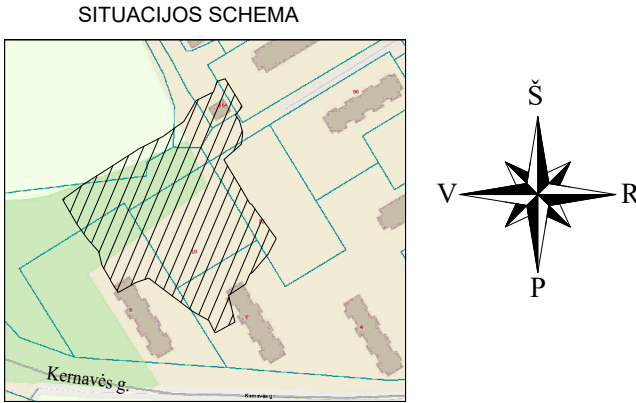
PJŪVIO DETALĖ F M1:10

0	2025.11	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.
Laidos Nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt
A1924	PV	Erikas Klinavičius
20465	PDV	Donatas Janulionis
LT	Užsakovo: ALYTAUS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Statytojas: ALYTAUS SAVIVALDYBĖ	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, KERNAVĖS G. 10 ALYTUS, STATYBOS PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Sklypo planas su vandentiekio ir nuotekų tinklais M1:500 DOKUMENTO ŽYMUO: 319-TDP-LVN.B-01
		LAPAS LAPŲ 1 1

BRĖŽINIO KEITIMAS IR PANAUDOJIMAS BE PROJEKTAVIMO ĮMONĖS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS



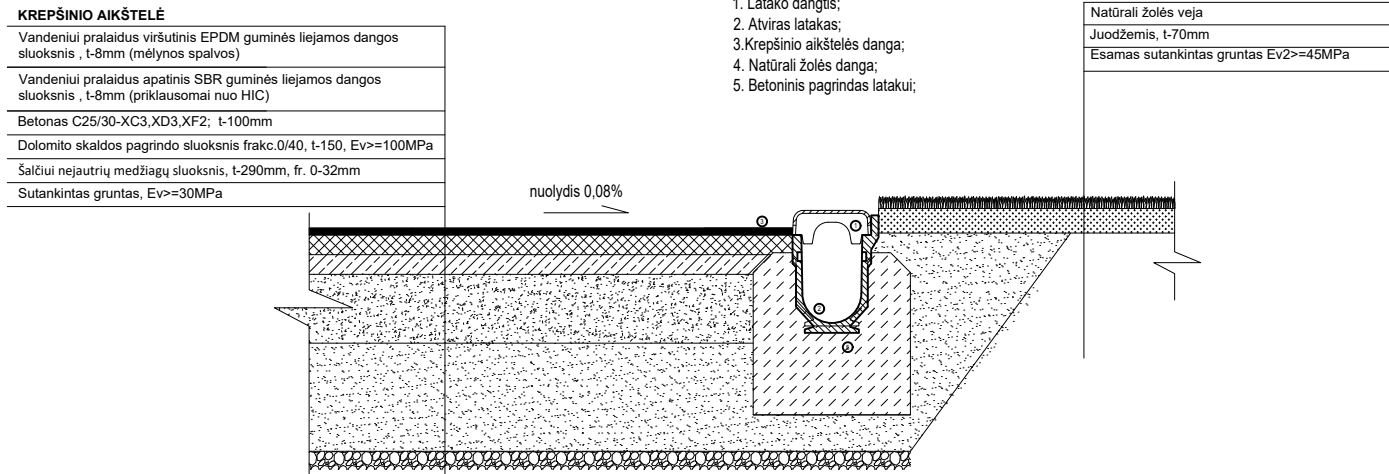
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBOS
	LIEJAMA GUMOS DANGA, VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ
	SURENKAMŲ PLOKŠČIŲ GUMOS DANGA, SPORTO AIKŠTELĖ
	LIEJAMA GUMOS DANGA, KREPŠINIO AIKŠTELĖ
	PADELIO AIKŠTELĖ
	VEJA
	BETONINĖS TRINKELĖS, pėsčiųjų takai, SPALVA - juoda
	GRIKIŲ LUKŠTŲ MULČAS
	VEJOS ĮRENGIMAS (PLAČIALAPIJ ŠILOKŲ PAKLOTAS)
	Bv METALO JUOSTOS 80x10mm BORTAS
	SEGMENTINĖ LAUKO TVORA, H-4,0M
	SEGMENTINĖ LAUKO TVORA, H-1,2M
	LV LAUKO VARTELIAI SU SPYNA
	DV DVIRAČIŲ STOVAI
	Šd ŠIUKŠLIŲ DĖŽĖ
	Sg SMĖLIO GAUDYKLĖS
	Ls LAUKO SUOLIUKAS
	INV SPORTO INVENTORIAUS SAUGYKLA
	TR TRIBŪNINIO TIPO KĖDĖS
	VG VANDENS GĖRIMO STOTELĖ



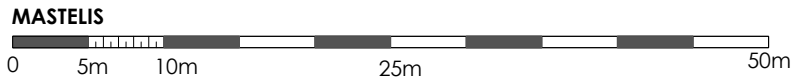
SUTARTINIAI INŽINERINIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI:	
Projektuojami tinklai - vartotojo dalis	
	V1 *V1 geriamo vandens tinklas
	L1 *L1 lietaus vandens tinklas
	ID Įtekėjimo dėžė DN100
	Paviršinių nuotekų surinkimo išilginis latakas
Kiti žymėjimai	
	Vandentiekio ir nuotekų tinklų infrastruktūros apsaugos zona

TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI		
NR.	PROJEKTUOJAMAS STATINYS	KIEKIS
1	PROJEKTUOJAMAS VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ	119,6m ²
2	PROJEKTUOJAMAS VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ	135,2m ²
3	PROJEKTUOJAMAS VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ	93,0m ²
4	PROJEKTUOJAMA KREPŠINIO AIKŠTELĖ	530,3m ²
5	PROJEKTUOJAMAS PADELIO AIKŠTELĖ	231,2m ²
6	PROJEKTUOJAMA LAUKO TRENIRUOKLIŲ AIKŠT.	168,5m ²

PJŪVIO DETALĖ F M1:10

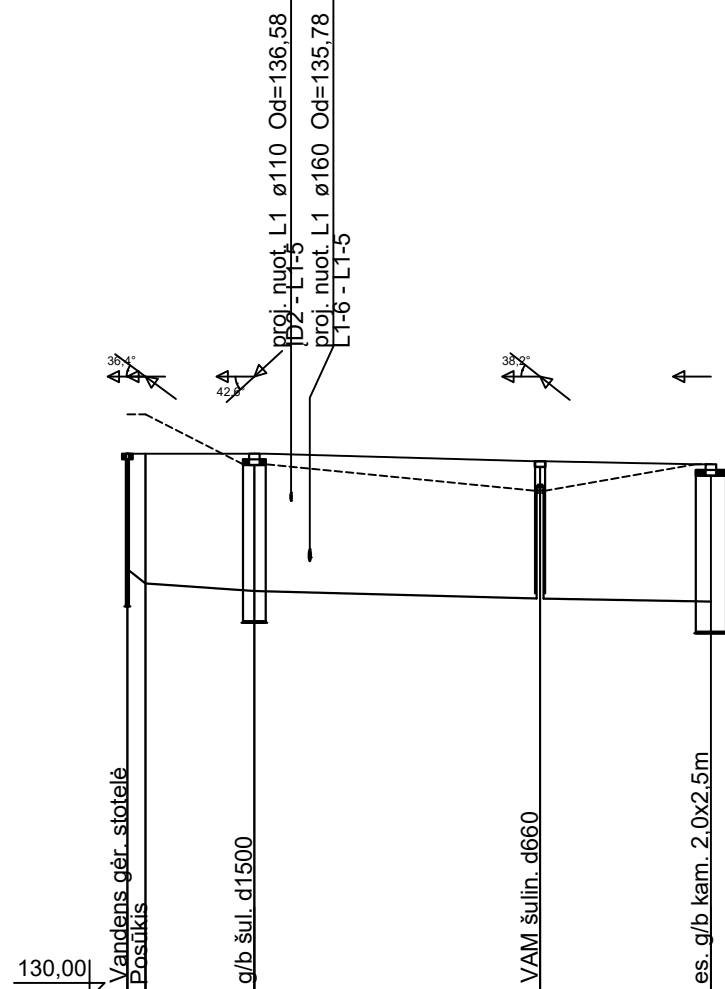
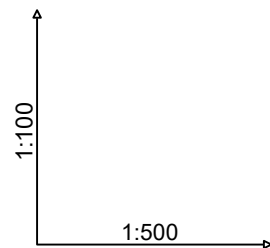


- Pastabos.**
- Prieš pradėdant vamzdžių montavimo darbus būtina sutikslinti esamų inžinerinių komunikacijų padėtį plane ir altitudes.
 - Pasijungimo prie tinklų ir susikirtimų su esamomis inžinerinėmis komunikacijomis vietose darbus vykdyti rankiniu būdu po 3 m į abi puses. Susikertančių komunikacijų atkasimo metu turi dalyvauti to tinklo atstovas.
 - Vamzdžius kloti ant nejudinto grunto, o klojant vamzdžius ant judinto pamato, jį sutankinti ne mažiau 0,95 max standartinio sutankinimo.
 - Klojant vamzdžius polaidžio metu grunto vandens lygį sumažinti siurbliais.
 - Apvalius g/b šulinius montuoti pagal UAB "Ekoprojektas" šulinių albumą F1.1 "Apvalių šulinių statybinės konstrukcijos", Vilnius 1994.
 - Plastikinius šulinius montuoti pagal ST 1073435.03:2000.
 - Pasijungimo prie esamų tinklų altitudes tikslinti darbų vykdymo metu.
 - Prieš pradėdant statybinius darbus veikiančių elektros kabelių zonoje, būtina patikslinti požeminių komunikacijų padėtį plane. Darbus pradėti vykdyti dalyvaujant elektros tinklų atstovui.
 - Visas naujai statomų šulinių dangčių altitudes tikslinti vietoje pagal esamą situaciją, šulinių dangčiai turi būti viename lygyje su gatvės arba šaligatvio danga 50-70mm virš žaliosios vejų gyvenamuose kvartaluose ir > 200mm virš žemės paviršiaus neužstatytose teritorijose.
 - Paklojus inžinerinius tinklus rangovas privalo naujai atstatyti buvusias dangas ir sutvarkyti gerbūvį.
 - Tinklų ilgiai duoti tarp šulinių centrų.
 - Vandentiekio tinklo įgilinamas minimum 1,90m nuo esamo žemės paviršiaus. V1-VAM šulinyje įrengiama vandens apskaita.
 - V1-1 šulinyje įrengiamas tinklo iš VG nudenavimas.
 - Visi darbai vykdomi valstybinėje žemėje.
 - Statybių planas pagrindas-inžinerinis topografinis planas atliktas ir suderintas UAB „ELVAS“ 2025 m. koordinatų sistema LKS-94, aukščių sistema-LAS07. Nr. TIIIS1-20250131-007248.
 - Už atlikto inžinerinio topografinio plano tikslumą, atitikimą veikiančioms normatyvinėms dokumentų reikalavimams atsako inžinerinio topografinio plano vykdytojas.



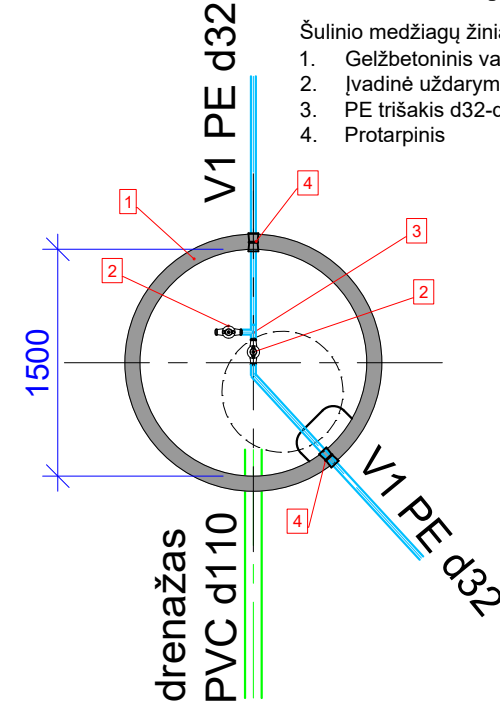
0	2025.11	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.	
Laidos Nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis	
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	
A1924	PV	Erikas Klinavičius	
20465	PDV	Donatas Janulionis	
LT	Užsakovas: ALYTAUS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Statytojas: ALYTAUS SAVIVALDYBĖ	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, KERNAVĖS G. 10 ALYTUS, STATYBOS PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Sklypo planas su vandentiekio ir nuotekų tinklais M1:500	
DOKUMENTO ŽYMUO:		319-TDP-LVN.B-01	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

-V1-



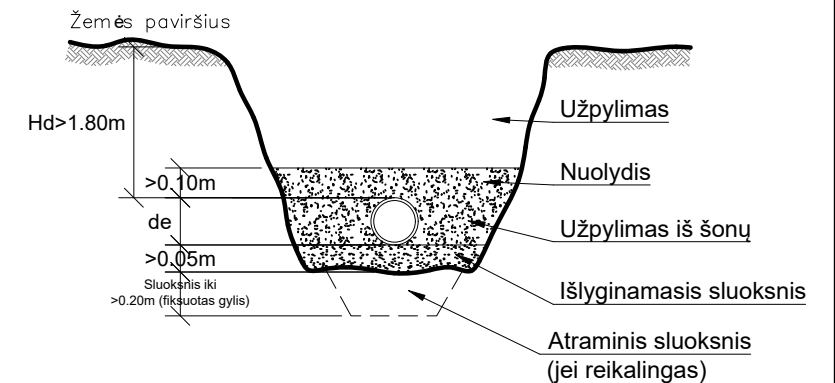
Vamzdžio viršaus altitudė	135,67	135,48	135,38	135,28	135,24
Projektuojamo žemės paviršiaus altitudė	137,20	137,20	137,20	137,10	137,06
Esama žemės paviršiaus altitudė	137,72	137,72	137,06	136,71	137,06
Vamzdyno viršaus įgilinimas [m]	1,53	1,72	1,82	1,82	1,82
Šulinio dugno altitudė	135,20	134,98	134,88	134,84	134,84
Šulinio dugno įgilinimas [m]	2,00	2,22	2,22	2,22	2,22
Vamzdžių skersmuo, tipas, Ilgis, m	d32x2,0 PE100 PN 10 L=38,6 m				
Pagrindas	Smėlis 10cm				
Nuolydis ‰	L=7,2 L=18,9 L=11,3				
Atstumai [m]	13,9 ‰	5,3 ‰	3,5 ‰		
Trasos ilgis [m]	0,0	8,4	27,3	38,6	
Atstumai [m]	1,2	7,2	18,9	11,3	
Šulinių Nr.	VG	V1-1	V1-VAM	V14	
Charakteringi taškai	P1				

Šulinio V1-1 detalizacija

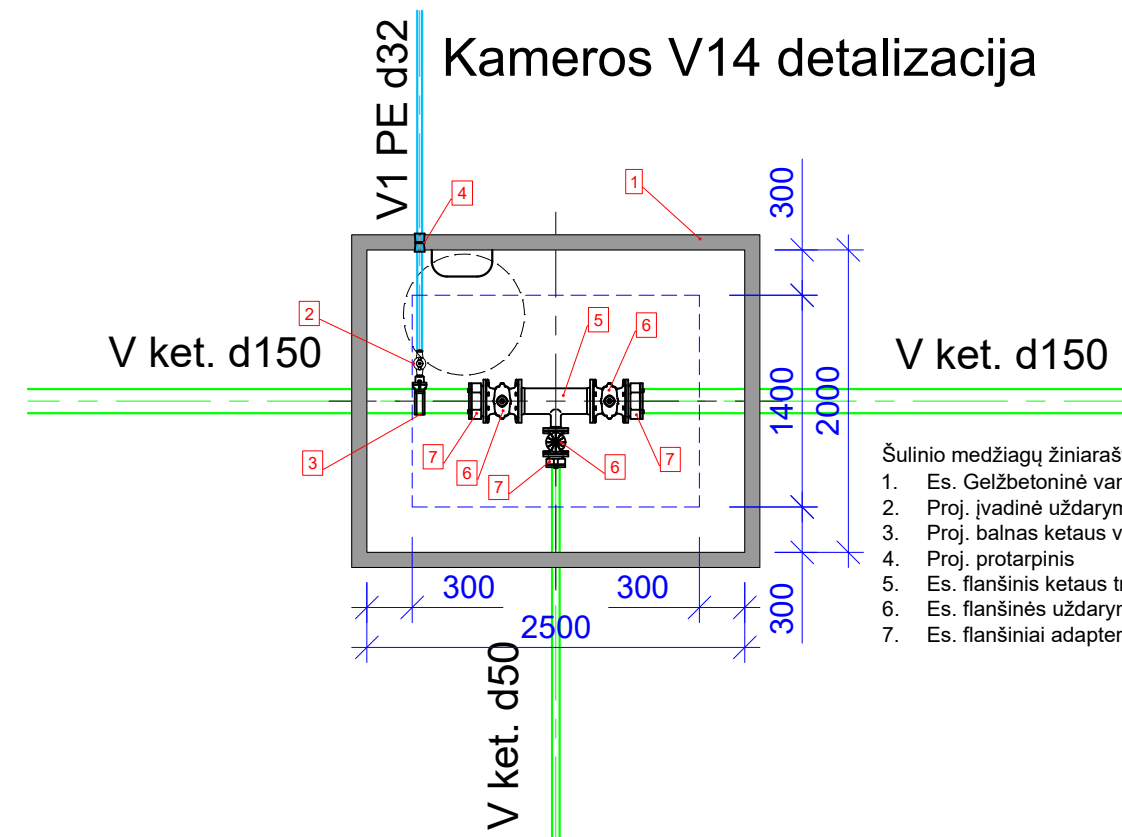


- Šulinio medžiagų žiniaraštis
1. Gelžbetoninis vandentiekio šulinys
 2. Įvadinė uždarymo sklendė d32 (mova-mova)
 3. PE trišakis d32-d32-d32
 4. Protarpinis


Tranšėjos skersinio pjūvio schema

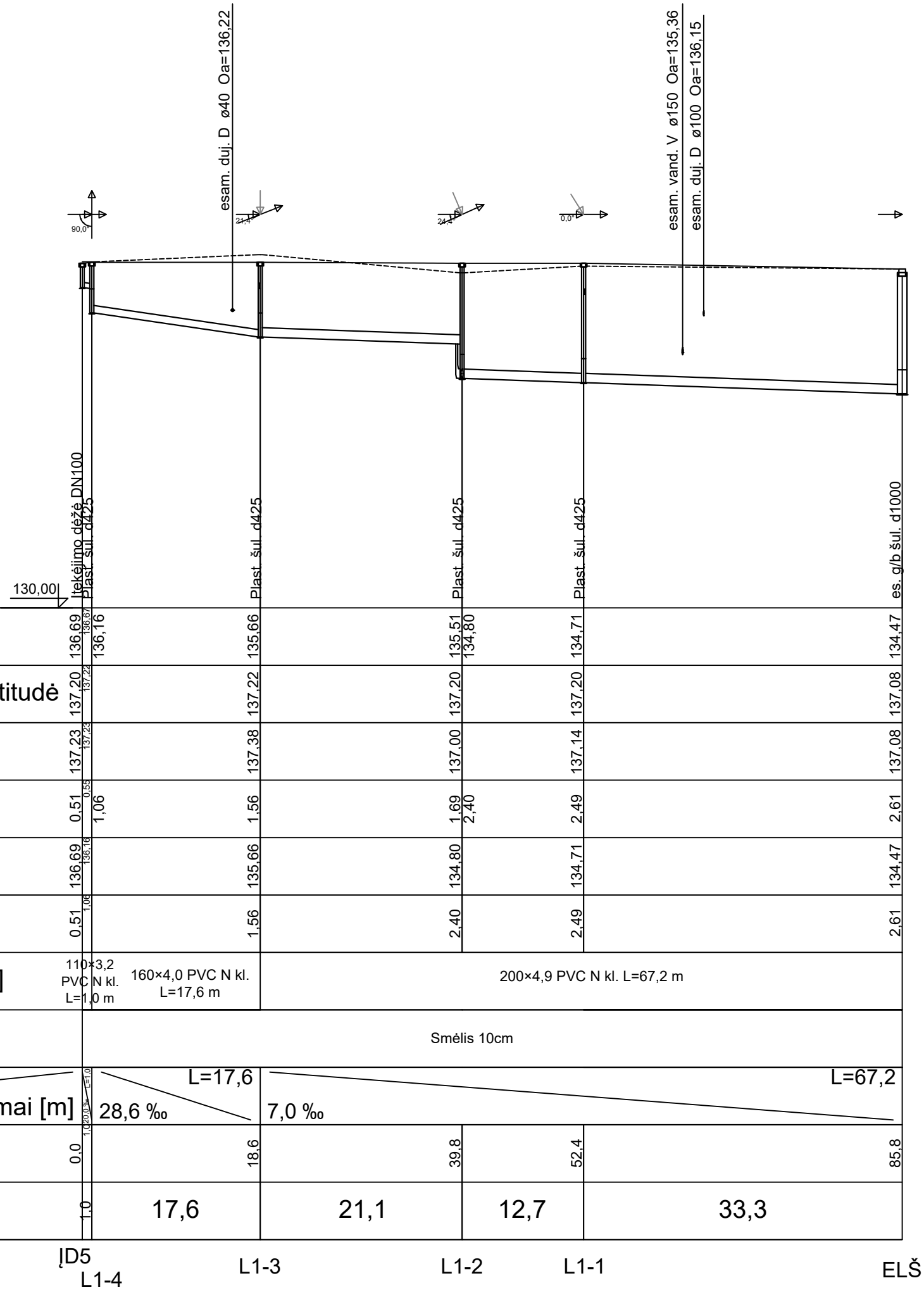
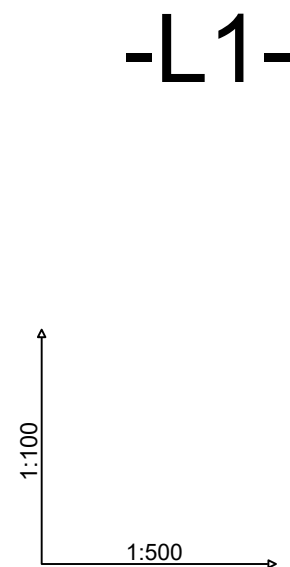


Kameros V14 detalizacija

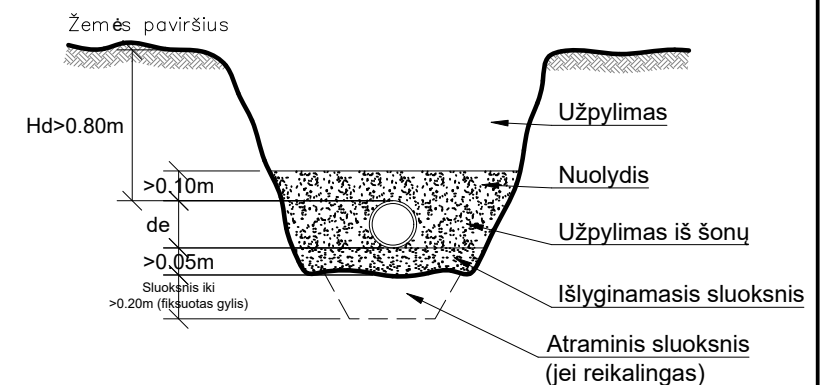



- Šulinio medžiagų žiniaraštis
1. Es. Gelžbetoninė vandentiekio kamera
 2. Proj. įvadinė uždarymo sklendė d32 (1" iš. d32 mova)
 3. Proj. balnas ketaus vamzdžiui DN150 - 1"
 4. Proj. protarpinis
 5. Es. flanšinis ketaus trišakis
 6. Es. flanšinės uždarymo sklendės
 7. Es. flanšiniai adapteriai

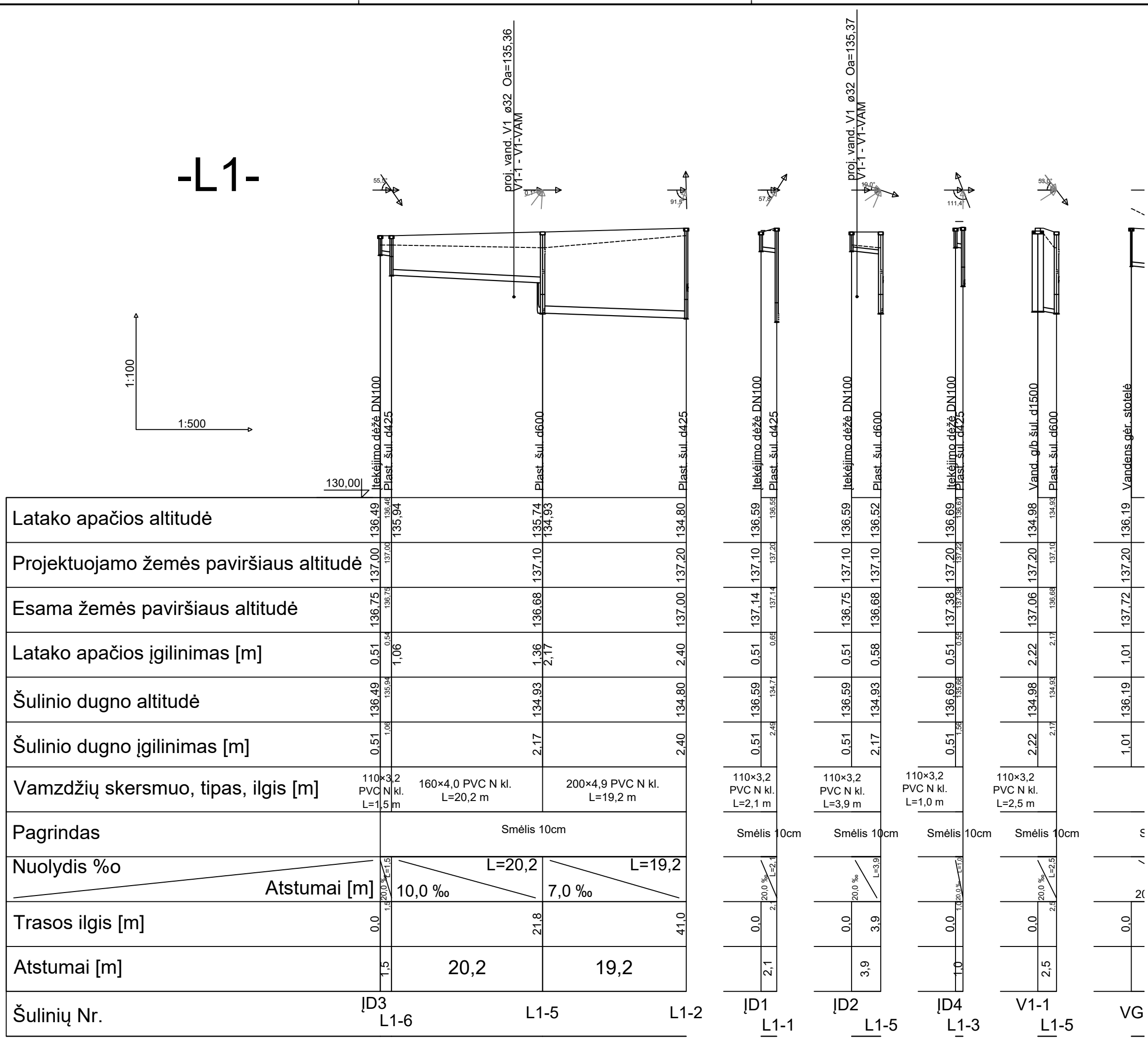
0	2025.11	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laidos Nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis		
Kval. Patv. Dok. Nr.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, KERNAVĖS G. 10 ALYTUS, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	Erikas Klinavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Vandentiekio tinklo išilginis profilis Mh1:500, Mv1:100. Šulinių detalizacija	
20465	PDV	Donatas Janulionis	DOKUMENTO ŽYMUO: 319-TDP-LVN.B-02	
LT	Užsakovas: ALYTAUS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Statytojas: ALYTAUS SAVIVALDYBĖ		LAPAS 1	




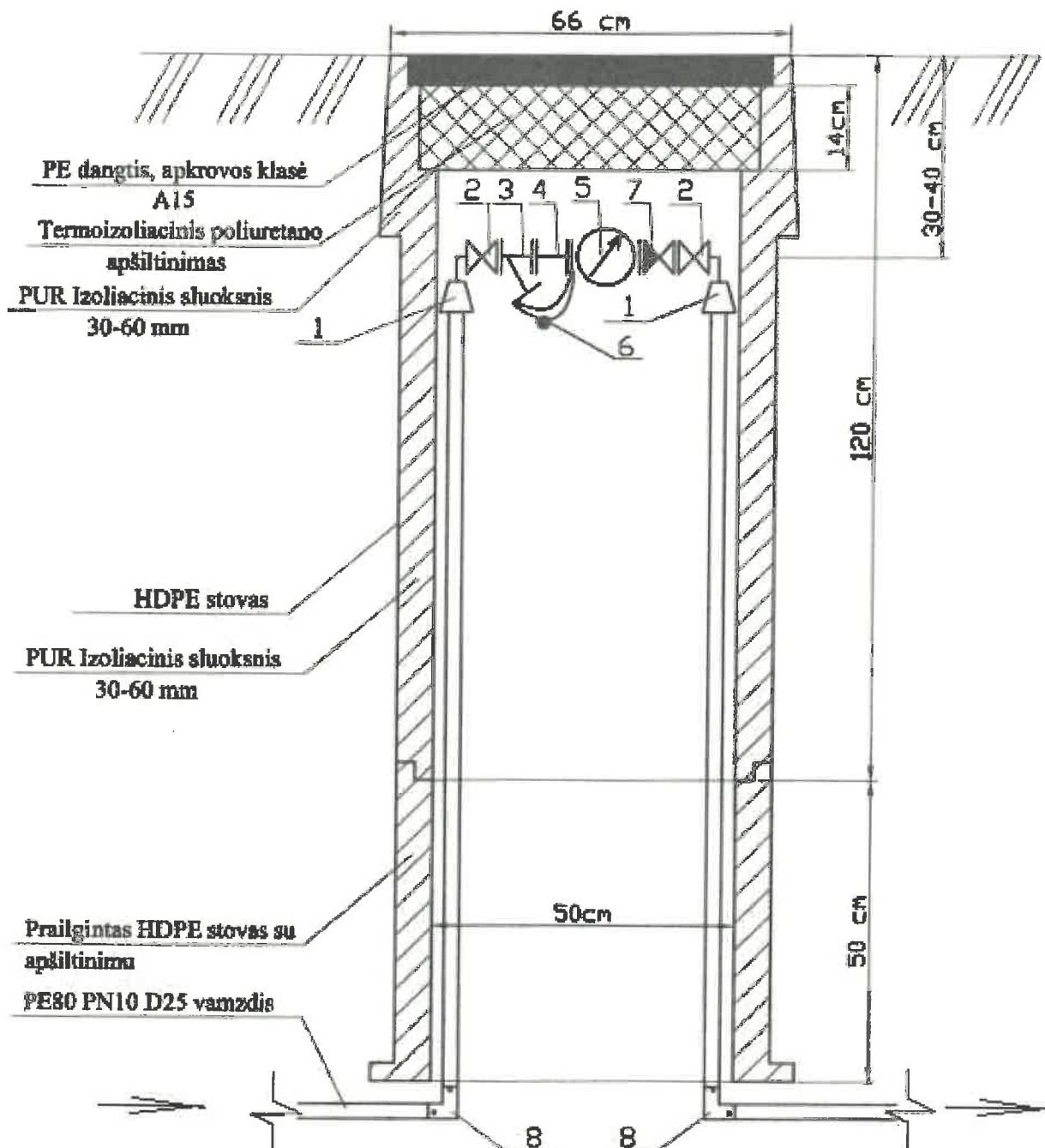
Tranšējos skersinio pjūvio schema



0	2025.11	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.
Laidos Nr.	Data	Pakeltimo aprašymas. Piežastis
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	
A1924	PV	Erikas Klinavičius
20465	PDV	Donatas Janulionis
LT	Užsakovas: ALYTAUS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Statybinas: ALYTAUS SAVIVALDYBĖ	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, KERNAVĖS G. 10 ALYTUS, STATYBOS PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Lietaus nuotekų tinklo išilginis profilis Mh1:500, Mv1:100 DOKUMENTO ŽYMUO: 319-TDP-LVN.B-03
		LAPAS 1
		LAPŲ 1



0	2025.11	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.
Laidos Nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB "PA GROUP" ^U Paudondario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, KERNAVĖS G. 10 ALYTUS, STATYBOS PROJEKTAS
A1924	PV	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS. BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Lietaus nuotekų tinklo išilginis profilis
20465	PDV	Mh1:500, Mv1:100
		LAIDA 0
	Užsakovas: ALYTAUS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Statybinis: ALYTAUS SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO: 319-TDP-LVN.B-04
LT		LAPAS 1 LAPŲ 1



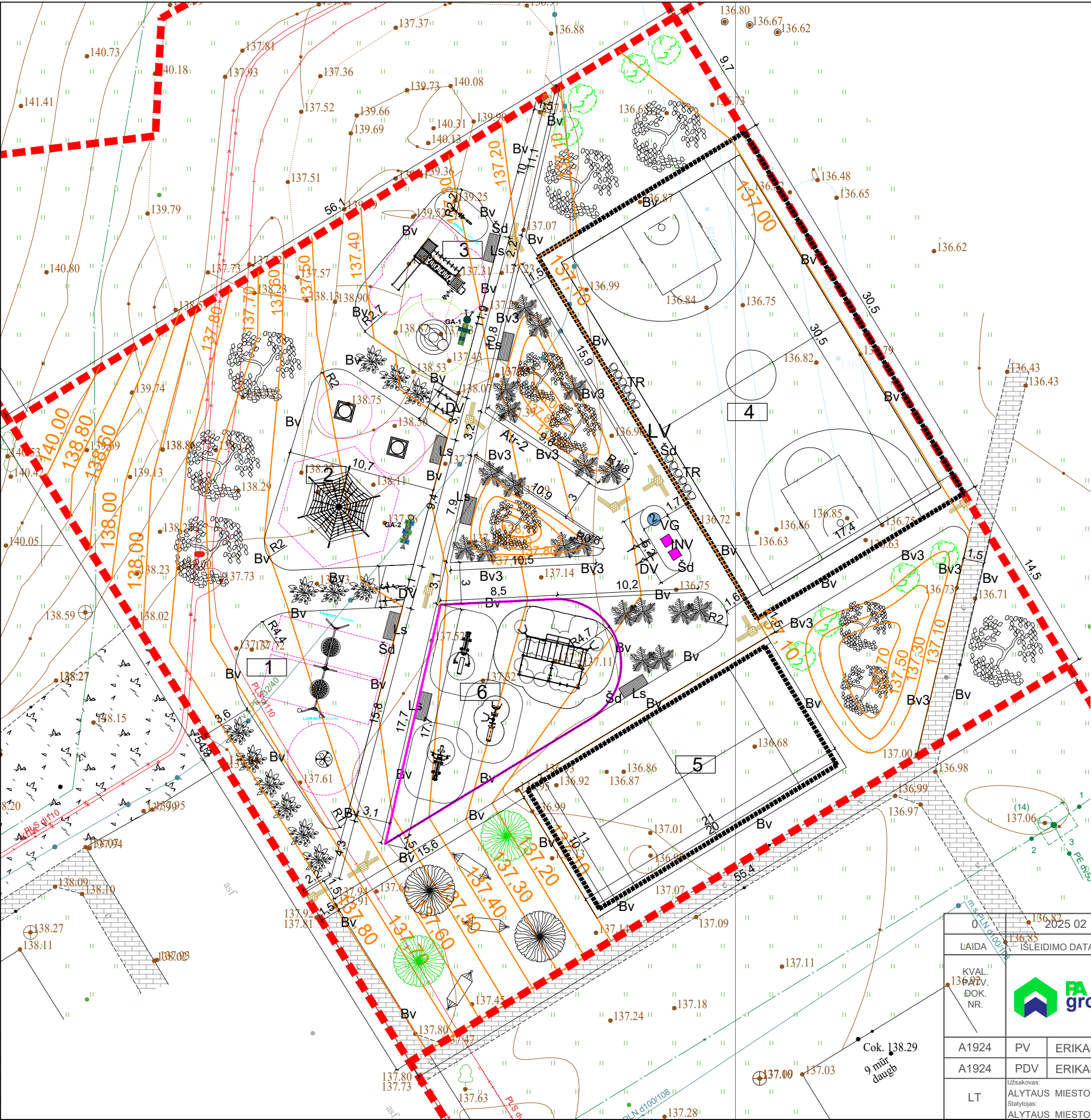
EKSPLIKACIJA:

1. Jungtis PE vamzdžiui, d25/1"
2. Rutulinis kampinis ventilis, 1"
3. Grubeus valymo filtras 1"
4. Tiesus intarpas (prailgintojas) 1", L=50 mm
5. Vandens skaitiklis d15 su pajungimo antgaliais
6. Plomba
7. Atbulinis vožtuvas d15
8. El. virinamos alkūnės 90° PE vamzdžiui D25

PASTABOS:

1. Skaitiklį ir montuoja UAB „Dzūkijos vandenys“.
2. Vandens skaitiklis ir tiesus intarpas prieš jį montuojami horizontalioje vamzdžio atkarpoje.
3. Visos vandens apskaitos mazgo dalys žatvarintės.
4. poliuretano šilumos laidumo koeficientas $\lambda=0,22$, tankis 25-40kg/m³
5. Šulinio karkasas su dviguba HDPE sienele.

			Alytaus miesto savivaldybė		
Braižė	Pavardė	Data	Vandentiekio ir nuotekų tinklai adresu Kernavės g. 10, Alytus		
<i>G. Vasiliauske</i>	G. Vasiliauske	2025.04			
			VAM įrengimo vieta, prisijungimo sąlygų Nr. TS-65-25, 2 priedas	Stadija	Lapas
					Lapų
				5	5



TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI		
NR.	PROJEKTUOJAMAS STATINYS	KIEKIS
1	PROJEKTUOJAMAS VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ	119,6m2
2	PROJEKTUOJAMAS VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ	135,2m2
3	PROJEKTUOJAMAS VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ	93,0m2
4	PROJEKTUOJAMA KREPŠINIO AIKŠTELĖ	530,3m2
5	PROJEKTUOJAMAS PADELIO AIKŠTELĖ	231,2m2
6	PROJEKTUOJAMA LAUKO TRENIRUOKLIŲ AIKŠT.	168,5m2

TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI			
NR.	RODIKLIS	MATO vnt.	KIEKIS
SKLYPO RODIKLIAI			
1	SKLYPO PLOTAS	m2	3039
2	KIETŲ DANGŲ PLOTAS	%	57
3	VEJOS PLOTAS	%	43

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBOS
	LIEJAMA GUMOS DANGA, VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ
	LIEJAMA GUMOS DANGA, SPORTO AIKŠTELĖ
	LIEJAMA GUMOS DANGA, KREPŠINIO AIKŠTELĖ
	PADELIO AIKŠTELĖ
	VEJA
	BETONINĖS TRINKELĖS, pėsčiųjų takai, SPALVA - juoda
	GRIKIŲ LUKŠTŲ MULČAS
	VEJOS ĮRENGIMAS (PLAČIALAPIŲ ŠILOKŲ PAKLOTAS)
Bv	METALO JUOSTOS 80x10mm BORTAS
	SEGMENTINĖ LAUKO TVORA, H-4,0M
	SEGMENTINĖ LAUKO TVORA, H-1,2M
LV	LAUKO VARTELIAI SU SPYNA
DV	DVIRAČIŲ STOVAI
Šd	ŠIUKŠLIŲ DĖŽĖ
Sg	SMĖLIO GAUDYKLĖS
Ls	LAUKO SUOLIUKAS
INV	SPORTO INVENTORIAUS SAUGYKLA
TR	TRIBŪNINIO TIPO KĖDĖS
VG	VANDENS GĖRIMO STOTELĖ

0 2025 02		STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA		ISLEIDIMO DATA	
		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. IDOK. NR.		Statinio projekto pavadinimas	
		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, KERNAVĖS G. 10 ALYTUS, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924		PV	ERIKAS KLINAVIČIUS
A1924		PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS
LT		Dokumento žymuo	
		319-SSP-SP-3	
		LAPAS	
		1	
		LAPŲ	
		1	

PRIDEDAMI DOKUMENTAI IR PRIEDAI



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.20465

Donatas Janulionis

A.k. **cenzūra**

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: vandentiekio, šilumos tiekimo, nuotekų šalinimo; kiti statiniai.

Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šilumos gamybos (iki 1,5 MW galios) ir tiekimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo.

Direktorius



Robertas Encius

02725

Išduotas 2012 m. lapkričio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2007 m. gruodžio 20 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „DZŪKIJOS VANDENYS“

Pulko g. 75, LT-62135 Alytus. Tel. +370 315 7 34 70. Įmonės kodas 149566841

El. paštas dzukvand@vandenys.lt, http://www.vandenys.lt

TVIRTINII

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

TINKLŲ

2025-04-24 Nr. TS-65-25

Alytus

OBJEKTAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių, Kernavės g. 10 Alytus, supaprastintas projektas.

UŽSAKOVAS: Alytaus miesto savivaldybė.

I. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

1. Projektuojant vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ bei kitais statybą reglamentuojančiais statybos techniniais reglamentais, norminiais aktais ir taisyklėmis.

2. Naudoti medžiagas, atitinkančias Europos Sąjungos normatyvinių dokumentų reikalavimus.

3. Projektuojant gelžbetoninius šulinius (iš surenkamų gelžbetoninių falcinių žiedų), vadovautis UAB „Ekoprojektas“ parengtais albumais „LV1“, „LK1“, „LK2“, projektuojant plastikinius šulinius, vadovautis statybos taisyklėmis.

4. Siekiant apsaugoti lauko vandentiekį, nuotakyną bei jų įrenginius nuo pažeidimo, nustatoma jų apsaugos zona nustatoma vadovaujantis specialųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyto reikalavimais.

5. Paruoštą projektinę dokumentaciją susipažinimui pateikti UAB „Dzūkijos vandenys“.

6. Prieš tris kalendorines dienas iki statybos pradžios, informuoti UAB „Dzūkijos vandenys“ atstovą tel. +370 615 93 760.

7. Šalto vandens skaitiklį pateikia UAB „Dzūkijos vandenys“. Dėl skaitiklio kreiptis į įmonės inžinerinį gamybinį skyrį tel. +370 615 93 760.

8. Projektuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų prijungimą prie veikiančių vandentiekio ir nuotekų tinklų vykdo statybos darbus vykdanči organizacija, dalyvaujant UAB „Dzūkijos vandenys“ atstovui.

9. Naudotis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis galima tik sudarius sutartį su UAB „Dzūkijos vandenys“.

10. Vadovaujantis LR statybos įstatymu klojamiems tinklams numatyti servitutus.

11. Privačių sklypų ribose projektą rengti Užsakovo vardu.

12. Valstybinėje žemėje projektą rengti UAB „Dzūkijos vandenys“ vardu.

13. Dėl tinklų statybos valstybinėje žemėje sudaryti infrastruktūros plėtros sutartį.

14. Naudotis vandens tiekimo paslaugomis galima tik sudarius sutartį su UAB „Dzūkijos vandenys“.

15. Užbaigus statybą abonentų sutarties sudarymui privaloma pateikti:

15.1. dengtų darbų aktą;

- 15.2. hidraulinio išbandymo aktą;
- 15.3. vandens bakteriologinio tyrimo pažymą;
- 15.4. projektinę dokumentaciją;
- 15.5. kontrolinę-geodezinę nuotrauką.

II. UŽSAKOVO PAREIGOS

- 16. Vandens tiekimui užsakovas privalo:
 - 16.1. vandentiekio įvadą prijungti prie esamų Kernavės g. vandentiekio tinklų (tinklų schema pridedama, 1 priedas).
 - 16.2. vamzdyną įgilinti ne mažiau kaip 1,90 m nuo žemės paviršiaus;
 - 16.3. įvado atjungimui numatyti uždaromąją armatūrą prieš sklypą, valstybinėje žemėje.
- 17. Buitinių nuotekų šalinimui užsakovas privalo:
 - 17.1. projektuojamus buitinių nuotekų tinklus prijungti prie esamų buitinių nuotekų tinklų Kernavės g. (tinklų schema pridedama, 1 priedas);
 - 17.2. įrengiant atskirą išvadą (-us) ūkio nuotekoms iš įlajų (sanitarinio mazgo), kurio viršaus briaunos lygis yra žemiau už kiemo nuotakyno artimiausio šulinio dangčio lygį, būtina sumontuoti ant išvado uždarymo įtaisą (atbulinį vožtuvą);
 - 17.3. išleidžiamų buitinių nuotekų užterštumo ir kiti rodikliai turi atitikti Lietuvos Respublikos „Nuotekų tvarkymo reglamento“ reikalavimus.
 - 17.4. Prie sklypo ribos, valstybinėje žemėje, suprojektuoti nuotekų apžiūros šulinį.
- 18. Paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimui užsakovas privalo:
 - 18.1. paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus prijungti prie esamų lietaus nuotekų tinklų Kernavės g. (žr. 1 priedą).
 - 18.2. Prie esamų tinklų prijungiant projektuojamus lietaus nuotekų tinklus užtikrinti, kad išleidžiamų nuotekų momentinis debitas neviršytų 10 l/s debito.
 - 18.3. Dėl paviršinių (lietaus) nuotekų išleidimo vadovautis paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu.
 - 18.4. valstybinėje žemėje, ne toliau kaip 1 m atstumu iki Kernavės g. 10 sklypo ribos numatyti nuotekų apžiūros šulinį.
- 19. Vandens apskaitos mazgui įrengti reikia:
 - 19.1. vandens apskaita turi būti įrengta vadovaujantis STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ (vandens apskaitos mazgo įrengimo schema pridedama, 2 priedas).
- 20. Reikalavimai vandentiekio vamzdžiams:
 - 20.1. vamzdyno medžiaga:
 - 20.1.1. klojant atviru būdu – PE(80)100 (LST EN 12201-2);
 - 20.1.2. klojant uždaru būdu – PE100RC (LST EN 12201-2 ir PAS1075 (2 arba 3-jų sluoksnių priklausomai nuo pasirinktos betranšėjinės technologijos));
 - 20.2. vandentiekio vamzdžių slėgio klasė – PN10;
 - 20.3. vamzdžių sujungimo būdas – suvirinant elektrinėmis movomis.
- 21. Reikalavimai nuotekų vamzdžiams:
 - 21.1. vamzdyno medžiaga – PVC, (LST EN1401);
- 22. Reikalavimai uždaromajai armatūrai:
 - 22.1. pleištinės flanšinės sklendės ir požeminės pleištinės sklendės, su teleskopiniu prailginimo vėliu ir kapa, geriamajam vandeniui, atitinkančios LST EN 1074 –1 reikalavimus, slėgio klasė – PN16;
 - 22.2. korpusas pagamintas iš kaliojo ketaus padengto milteline epoksidine danga turi atitikti RAL-GZ-662 reikalavimus;
 - 22.3. pleištas pagamintas iš kaliojo ketaus ir vulkanizuotas elastomeru.
- 23. Reikalavimai šulinių liukams ir dangčiams:
 - 23.1. šulinių liukų dangtis ir rėmas pagaminti iš kaliaus ketaus;
 - 23.2. liukų apkrovos klasė – D 400 važiuojamoje dalyje ir B125 nevažiuojamoje dalyje;
 - 23.3. rėmas su liuku sujungtas lankstu;

23.4. lanksto konstrukcijoje turi būti numatytas dangčio fiksavimas atidarytoje padėtyje, apsaugant jį nuo atsitiktinio uždarymo;

23.5. rėmas su amortizuojančiu įdėklų, atspariu transporto apkrovoms, užtikrinantis stabilumą ir tylumą;

23.6. turi būti numatyta vieta ir galimybė įrengti mechaninį užraktą;

23.7. liuko ženklavimas: gaminio klasė, gamintojo identifikacija, sertifikavimo įstaigos žymuo, europinio standarto žymuo, medžiagos klasė;

23.8. gaminys turi būti pagamintas pagal EN124 standarto reikalavimus ir turėti patvirtinantį sertifikatą, išduotą įgaliotos sertifikavimo įstaigos;

23.9. liukai važiuojamojoje kelio dalyje sunkūs, įstatomi, „plaukiojančio“ tipo.

24. Reikalavimai šulinių žymėjimo ženklams:

24.1. lentelės ir jos elementai turi būti pagaminti iš ASA Thermoplast (Lunar S) plastiko atspausdinti ekstremalioms oro sąlygoms, temperatūrai, smūgiams ir UV (ultravioletiniams spinduliams);

24.2. vandentiekio lentelių spalva turi būti mėlyna, nuotekų – žalia, gaisrinių hidrantų – raudona, visi skaičiai ir raidės lentelėse baltos spalvos;

24.3. stovas turi būti pagamintas iš d32mm plieninio vamzdžio su plokšte lentelės tvirtinimui, visi elementai turi būti karštai cinkuoti užtikrinant antikoroziines savybes.



1 pav. Dangčio maketas

III. KITOS SĄLYGOS

25. Neįvykdžius šių techninių sąlygų reikalavimų, prisijungimas prie vandentiekio tinklų laikomas savavališku, už tokį prisijungimą taikoma bauda.

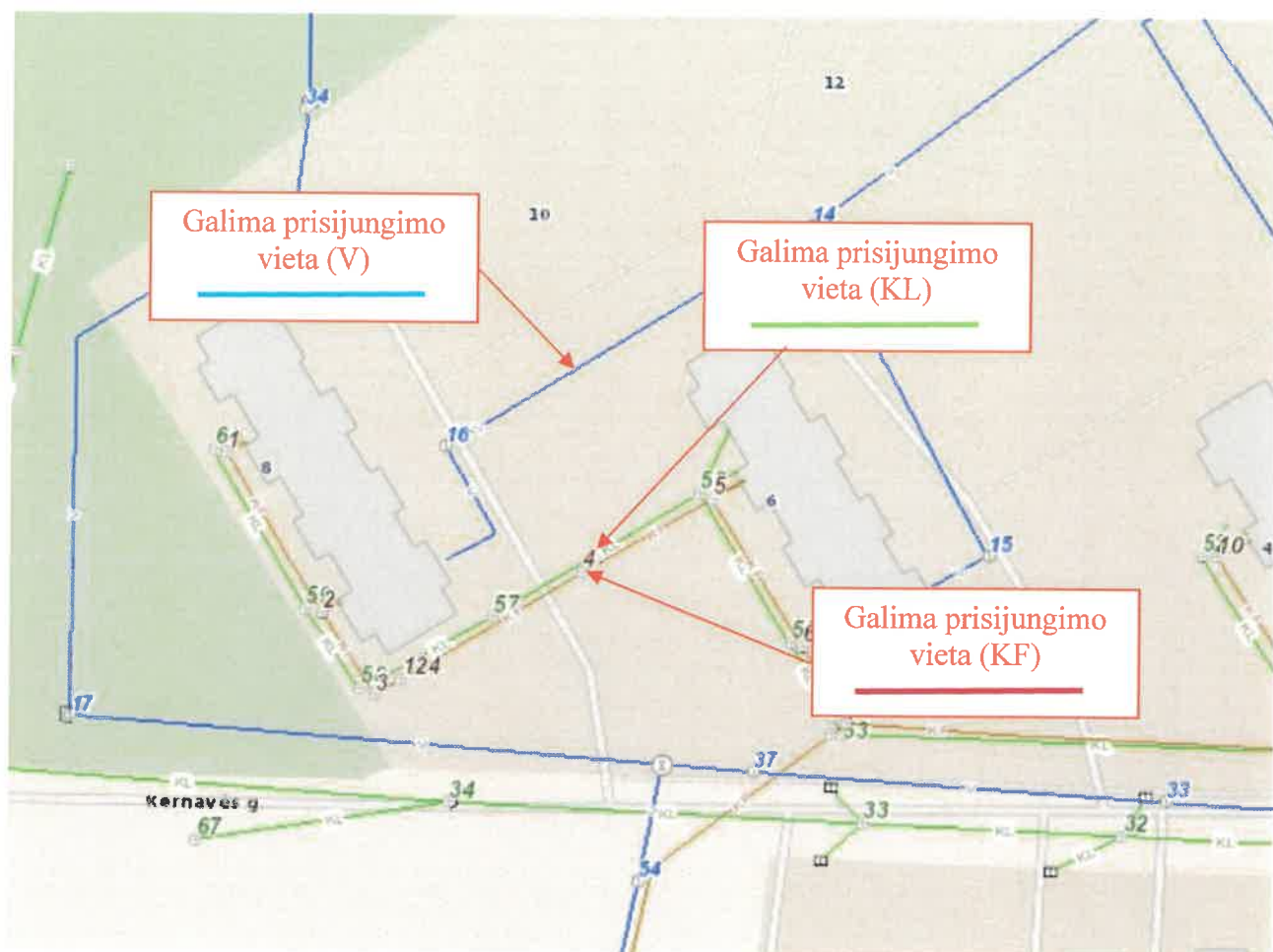
26. Prisijungimo sąlygos galioja penkis metus.

Inžinierė

Greta Vasiliauskė

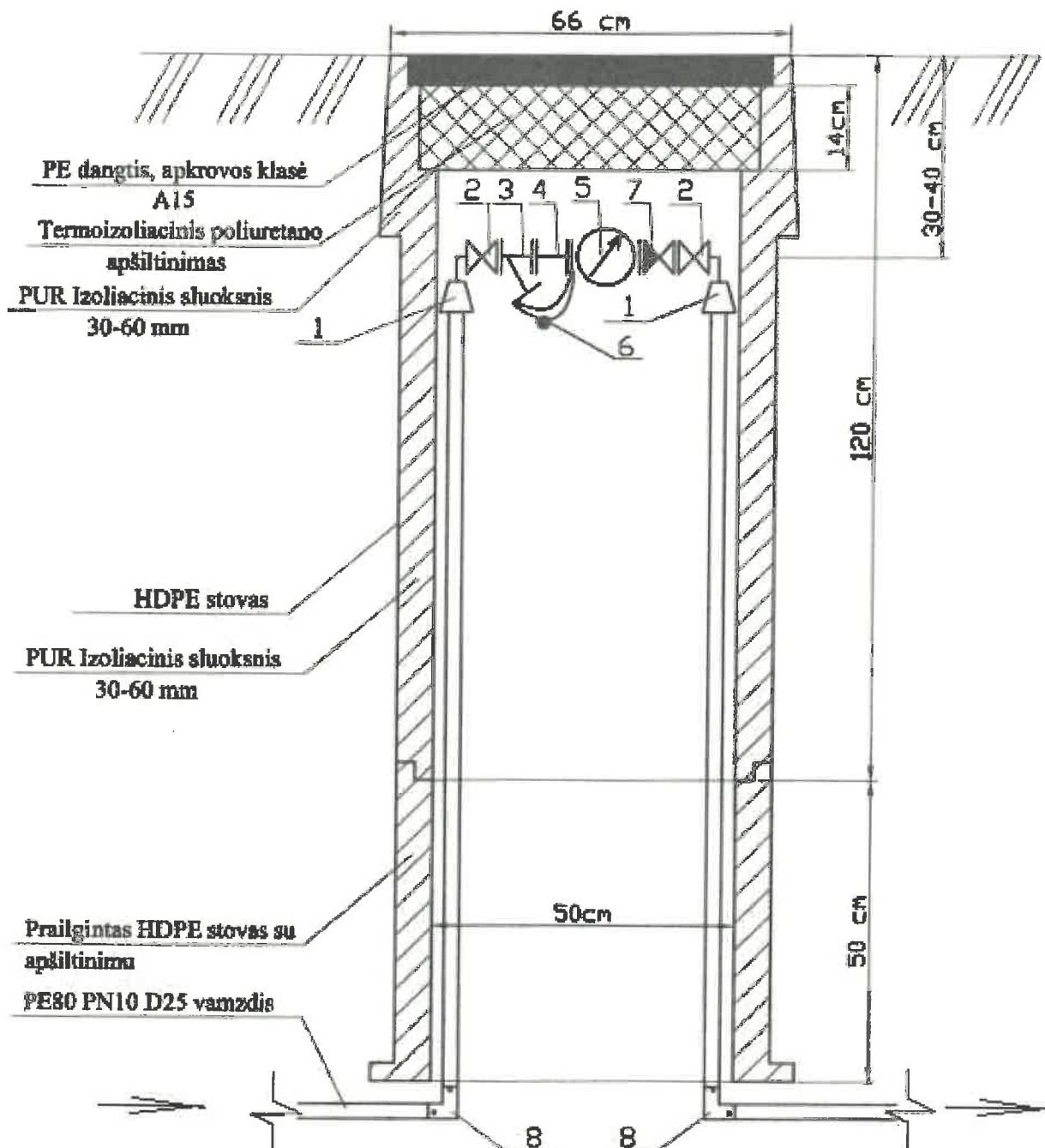
*UAB „Dzūkijos vandenys“
inžinerinio skyriaus
vadovas
Audrius Stanaitis*

G. Vasiliauskė, tel. +370 700 55 510



Esamų tinklų schemas galima peržiūrėti <https://maps.vandenys.lt/portal/home/>

Braižė	Pavardė	Data	Alytaus miesto savivaldybė			
	G. Vasiliauskė	2025.04	Vandentiekio ir nuotekų tinklai adresu Kernavės g. 10, Alytus			
			Prijungimo vieta, prisijungimo sąlygų Nr. TS-65-25, 1 priedas	Stadija	Lapas	Lapų
					4	5



EKSPLIKACIJA:

1. Jungtis PE vamzdžiui, d25/1"
2. Rutulinis kampinis ventilis, 1"
3. Grubaus valymo filtras 1"
4. Tiesus intarpas (prailgintojas) 1", L=50 mm
5. Vandens skaitiklis d15 su pajungimo antgaliais
6. Plomba
7. Atbulinis vožtuvas d15
8. El. virinamos alkūnės 90° PE vamzdžiui D25

PASTABOS:

1. Skaitiklį ir montuoja UAB „Dzūkijos vandenys“.
2. Vandens skaitiklis ir tiesus intarpas prieš jį montuojami horizontalioje vamzdžio atkarpoje.
3. Visos vandens apskaitos mazgo dalys žatvarintės.
4. poliuretano šilumos laidumo koeficientas $\lambda=0,22$, tankis 25-40kg/m³
5. Šulinio karkasas su dviguba HDPE sienele.

Braižė	Pavardė	Data	Alytaus miesto savivaldybė			
	G. Vasiliauske	2025.04	Vandentiekio ir nuotekų tinklai adresu Kernavės g. 10, Alytus			
			VAM įrengimo vieta, prisijungimo sąlygų Nr. TS-65-25, 2 priedas	Stadija	Lapas	Lapų
					5	5

SPORTO AIKŠTELIŲ (TINKLINIO IR KREPŠINIO) IR VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖS, TRENIROKLIŲ, TAKŲ, SUOLŲ ĮRENGIMO ŽEMĖS SKLYPE UNIKALIU NR. 4400-6211-6336 KERNAVĖS G. 10, ALYTUJE SUPAPRASTINTO STATYBOS PROJEKTO PARENGIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas	Alytaus miesto savivaldybės, įmonės – kodas 111102979, registruota buveinė – Rotušės a. 4, LT-62504 Alytus
2.	Užsakovas	Alytaus miesto savivaldybės administracija, įmonės – kodas 188706935, registruota buveinė – Rotušės a. 4, LT-62504 Alytus
3.	Pirkimo objektas	Sporto aikštelių (tinklinio ir krepšinio) ir vaikų žaidimo aikštelės, treniruoklių, takų, suolų įrengimo žemės sklype unikaliu Nr. 4400-6211-6336 Kernavės g. 10, Alytuje supaprastinto statybos projekto parengimo ir kitų, susijusių su projekto parengimu, paslaugų pirkimas
	Projekto pavadinimas	Kitos paskirties inžinerinių statinių žemės sklype unikaliu Nr. 4400-6211-6336 Likiškėlių g. 10, Alytuje supaprastintas statybos projektas (vadovaudamasis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis, projektavimo metu statinio projekto pavadinimą nustato projektuotojas)
4.	Statinio (-ių) adresas	Žemės sklype unikaliu Nr. 4400-6211-6336 Kernavės g. 10, Alytus
5.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Paskirtis – kiti inžineriniai statiniai. Bendrieji statinių rodikliai: - plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai; - sporto paskirties inžineriniai statiniai; - kiti statiniai, atitinkantys nesudėtingųjų statinių parametrus, inžineriniai įrenginiai
6.	Statinio statybos rūšis	Naujų statinių statyba (vadovaudamasis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ nuostatomis, projektavimo metu statybos rūšį nustato projektuotojas)
7.	Statinio kategorija	Nesudėtingi statiniai.
8.	Projektavimo stadija	Viena projekto stadija – supaprastintas statybos projektas
II. Reikalavimai perkamoms paslaugoms, jų apimtis ir trukmė		
9.	Perkamų paslaugų apimtis	Parengiamas Kitos paskirties inžinerinių statinių žemės sklype unikaliu Nr. 4400-6211-6336 Kernavės g. 10, Alytus. supaprastintas statybos projektas pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatytus reikalavimus
9.1.	Projektavimo paslaugos	8.1.1. Perkamos įprastos projektavimo paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, Lietuvos Respublikos architektūros įstatymo, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų

		<p>norminių teisės aktų nustatytais privalomaisiais reikalavimais.</p> <p>8.1.2. Projektavimo paslauga apima:</p> <p>8.1.2.1. Projektinių pasiūlymų (PP) parengimą pagal Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus ir gauti statytojo pritarimą projektinių pasiūlymų sprendiniams;</p> <p>8.1.2.2. Atlikti projektinių pasiūlymų viešinimo procedūras (jeigu privaloma);</p> <p>8.1.2.3. Statybą leidžiančio dokumento gavimas, veikiant Užsakovo vardu, jei tai numato teisės aktai. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimais;</p> <p>8.1.2.4. Supaprastinto projekto parengimas pagal Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</p> <p>8.1.3. Parengtame SSP negali būti nurodytas konkretus gaminio modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkretaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamybos būdas, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti.</p>
10.	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>9.1. Topografinio plano parengimas ir suderinimas per elektroninę TOPD paslaugą;</p> <p>9.2. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies parengimas.</p>
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
11.	Reikalavimai SPP sprendiniams	<p>10.1. Privalomieji SSP sprendiniai:</p> <p>10.1.1. ŽN pritaikytų kietų dangų aikštelių ir takų įrengimas;</p> <p>10.1.2. Vaikų žaidimo aikštelės įrengimas;</p> <p>10.1.3. Tinklinio aikštelės įrengimas (1 vnt.);</p> <p>10.1.4. Krepšinio aikštelės įrengimas (1 vnt.);</p> <p>10.1.5. Treniruoklių įrengimas;</p> <p>10.1.6. Apšvietimo įrengimas;</p> <p>10.1.7. Vaizdo stebėjimo kamerų įrengimas;</p> <p>10.1.8. Mažosios architektūros formų parinkimas – suoliukai, šiukšliadėžės, dviračių stovai ir kt.;</p> <p>10.1.9. Žaliųjų plotų sutvarkymas;</p> <p>10.1.10. Lietaus vandens nuvedimo sistema.</p> <p>10.4. SSP turi būti parengtas taip, kad jo įgyvendinamumui neatsirastų medžiagų tiekimo ir technologinio įgyvendinimo problemų ir kitokių trukdžių.</p>

		10.5. Reikalavimai ir sąlygos SSP įgyvendinimui turi būti taupūs ir veiksmingi.
12.	Reikalavimai statiniams	11.1 Naudoti ilgaamžiškas, kokybiškas, neblunkančias, dėl atmosferos poveikio nekeičiančias formas ir spalvos medžiagas. 11.2. Urbanistinio integralumo ir estetikos reikalavimai - Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo nuostatose.
13.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	12.1. Prieš Užsakovui pritarant SSP, pristatoma parengto SSP skaitmeninė versija, pakomentuojami pagrindiniai projektiniai sprendiniai bei nurodoma SSP sprendinių atitiktis projektavimo užduočiai. Pritarimas SSP neatleidžia rengėjo nuo atsakomybės už projektinių sprendinių neatitikimą SSP reglamentuojančių teisės aktų reikalavimams.
14.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai	SSP Lietuvos Respublikoje rengiamas valstybine kalba.
15.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Rengiant projektinius pasiūlymus bei projektą pridedamame dwg formatu dokumente reikės vadovautis NSIK klasifikatoriumi. Parengti 3 (tris) egzempliorius (originalius) projektinės dokumentacijos analogine forma; 2 egzempliorius skaitmenine forma USB laikmenoje - 1 iš jų pilnai nuasmenintą, LKS' 94 koordinatų sistemoje *.dwg formatu skaitmeninėje laikmenoje parengto techninio darbo projekto, kaip numato STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
IV. Užsakovo pateikiami dokumentai		
16.	Žemės sklypo unikaliu Nr. 4400-6211-6336 registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentas.	
17.	Teritorijos, kurioje planuojami statiniai schema.	
V. Autorinės teisės		
18.	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Autorinių teisių ir gretutinių teisių įstatymu, Architektūros įstatymų, SSP rengėjo atliekamų projektavimo darbų metu sukurtas SSP rezultatas, atskiros jo dalys ir visos su juo susijusios autorinės turtinės teisės tampa Užsakovo nuosavybe nuo SSP perdavimo Užsakovui ir apmokėjimo už juos dienos, išskyrus teisę perdirbti, adaptuoti ar kitaip keisti SSP be rengėjo rašytinio sutikimo.	

Parengė: Alytaus miesto savivaldybės
Statybos skyriaus specialistė

Ramunė Karkauskaitė-Muzikevičienė

Teritorijos, kurioje planuojami statiniai schema:





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-10-29 14:16:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3287989
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-10-11
Adresas: Alytus, Kernavės g. 10

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6211-6336
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1101/0023:138 Alytaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.3039 ha
Kelių plotas: 0.0018 ha
Užstatyta teritorija: 0.2393 ha
Kitos žemės plotas: 0.0628 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 38300 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-10-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-09-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6211-6336, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1080-(14.2.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Alytaus miesto savivaldybė, a.k. 111102979
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6211-6336, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. BVA-78-(6.55 E)/ 3MŽP-11-(15.3.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6211-6336, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-09-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1080-(14.2.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VITALIJUS JARIOMENKO
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6211-6336, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-369
2023-09-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-11

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100076224
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
Įregistravimo data: 2021-10-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 78 kv. m, nuo 2023-10-13

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100067736
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
Įregistravimo data: 2021-10-26
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 119 kv. m, nuo 2023-10-13

11.3.

Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100080193**Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-10 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 5 d. įsakymo Nr. 1-246 "Dėl Alytaus skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo" pakeitimo Nr. 1-350**Įregistravimo data: **2021-11-04**Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-07-13 Vidutinio slėgio skirstomojo dujotiekio Santaikos, Likiškėlių gatvėse, Alytus, Alytaus . sav., pertvarkymo projektas Nr. D7A2203215**Duomenų pakeitimo data: **2024-07-22**Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-07-13 Vidutinio slėgio skirstomojo dujotiekio Santaikos, Likiškėlių gatvėse, Alytus, Alytaus . sav., pertvarkymo projektas Nr. D7A2203215**Duomenų pakeitimo data: **2023-06-27**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **114 kv. m, nuo 2024-07-22****12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

LORETA BAIGIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-20 18:22:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3578447**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2025-02-04**
Adresas: **Alytus, Kernavės g. 6**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-6544-0699**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1101/0023:144 Alytaus m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabičių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.4136 ha**
Užstatyta teritorija: **0.4136 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **57500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-02-04**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-01-22**
- 2.2. **Pastatas - Gyvenamasis namas**
Aprašymas / pastabos: **B.p(1A9b)**
Unikalus daikto numeris: **1199-2008-8019**
Paskirties grupė: **Daugiabučių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**
Žymėjimas plane: **1A9t**
Statybos pabaigos metai: **1992**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Monolitinis gelžbetonis**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **9**
Bendras plotas: **5693.27 kv. m**
Naudingas plotas: **5211.55 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **2506.12 kv. m**
Rūšių (pusrūšių) plotas: **481.72 kv. m**
Tūris: **20176 kub. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **72**
Kambarių skaičius: **180**
Koordinatė X: **6028044.16**
Koordinatė Y: **501266.64**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5026759 Eur**
Atkuriamoji vertė: **5026759 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1995-09-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-09-28**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **46.96 kWh/m2/m.**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6544-0699, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-2971-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-02-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Alytaus miesto savivaldybė, a.k. 111102979**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6544-0699, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-2971-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-02-06**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Nustatytas bendrojo naudojimo objektų valdymas (įsteigta daugiabučio namo savininkų bendrija)**
Daugiabučio namo savininkų bendrija Kernavės g. 6, a.k. 150154450
Daiktas: **pastatas Nr. 1199-2008-8019, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2026-03-09 Asmens prašymas Nr. 47782307**
Įrašas galioja: **Nuo 2026-03-10**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6544-0699, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-01-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-2971-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-02-04
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
LIJANA RAMONAITIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6544-0699, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-927
2025-01-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-02-04
- 10.3. Išduotas statybos užbaigimo aktas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1199-2008-8019, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-21 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCA-20-220421-00115
Aprašymas: Suteikiama teisė atnaujinti (modernizuoti) pastatą. Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-21
- 10.4. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1199-2008-8019, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-04 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. KG-0005-0810/0
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-04
Terminas: Nuo 2015-11-03 iki 2025-11-03

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100266120
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Alytaus m. savivaldybėje Nr. 3-62
Įregistravimo data: 2022-02-09
Duomenų pakeitimo pagrindas: 2025-10-21 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Telia Lietuva, AB; 2023-10-25 Inžinerinės infrastruktūros vystymo planai AT-22S-2040-00-TP-ER.BR-01
Duomenų pakeitimo data: 2025-10-23
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Alytaus m. savivaldybėje Nr. 3-62
Duomenų pakeitimo data: 2023-01-26
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 44 kv. m, nuo 2025-10-23
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100066726
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
Įregistravimo data: 2021-10-26
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 52 kv. m, nuo 2025-02-06
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100067736
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
Įregistravimo data: 2021-10-26
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 112 kv. m, nuo 2025-02-06
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100655635
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-10 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 5 d. įsakymo Nr. 1-246 'Dėl Alytaus skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-350
Įregistravimo data: 2024-06-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 215 kv. m, nuo 2025-02-06

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-02-19 16:55

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: ROLANDAS MERFELDAS
GKP: 1GKV-10

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20250131-007248
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20250131-007248>
Pavadinimas: Kernavės g. 10, Alytus
Adresas: Kernavės g. 10, Alytus
Prašymo teritorija: 0.98 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras: Patvarkyta pagal pateiktas pastabas.
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: aiškinamasis.pdf, užsakymas.pdf, Kernavės_10_Alytus.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Alytaus miesto savivaldybės administracija (159)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: GEMA KAZLAUSKIENĖ
Pateiktas tikrinti EDR: Kernavės_10_Alytus.dwg
Pridėti dokumentai: aiškinamasis.pdf, užsakymas.pdf, Kernavės_10_Alytus.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-01-31 09:30:07	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-02-10 09:33:08	Atmesti: neteisingi duomenys
2025-02-11 11:37:37	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-02-17 14:35:15	Atmesti: neteisingi duomenys
2025-02-17 15:53:40	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-02-18 11:39:46	Atmesti: neteisingi duomenys
2025-02-18 12:50:23	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2025-02-19 10:38:25	Atmesti: neteisingi duomenys
2025-02-19 11:59:13	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-02-19 16:49:51	Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys
Gautas EDR:	Kernavės_10_Alytus.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	UAB „Dzūkijos vandenys“ (137)
Gautas EDR:	Kernavės_10_Alytus.dwg

ED pateikti susipažinti

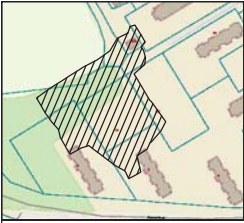
Organizacija:	Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė:	Telia Lietuva, AB. Vilniaus regionas, ryšių tinklo duomenys (424)
Gautas EDR:	Kernavės_10_Alytus.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR:	Kernavės_10_Alytus.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	UAB „Alytaus šilumos tinklai“ (244)
Gautas EDR:	Kernavės_10_Alytus.dwg

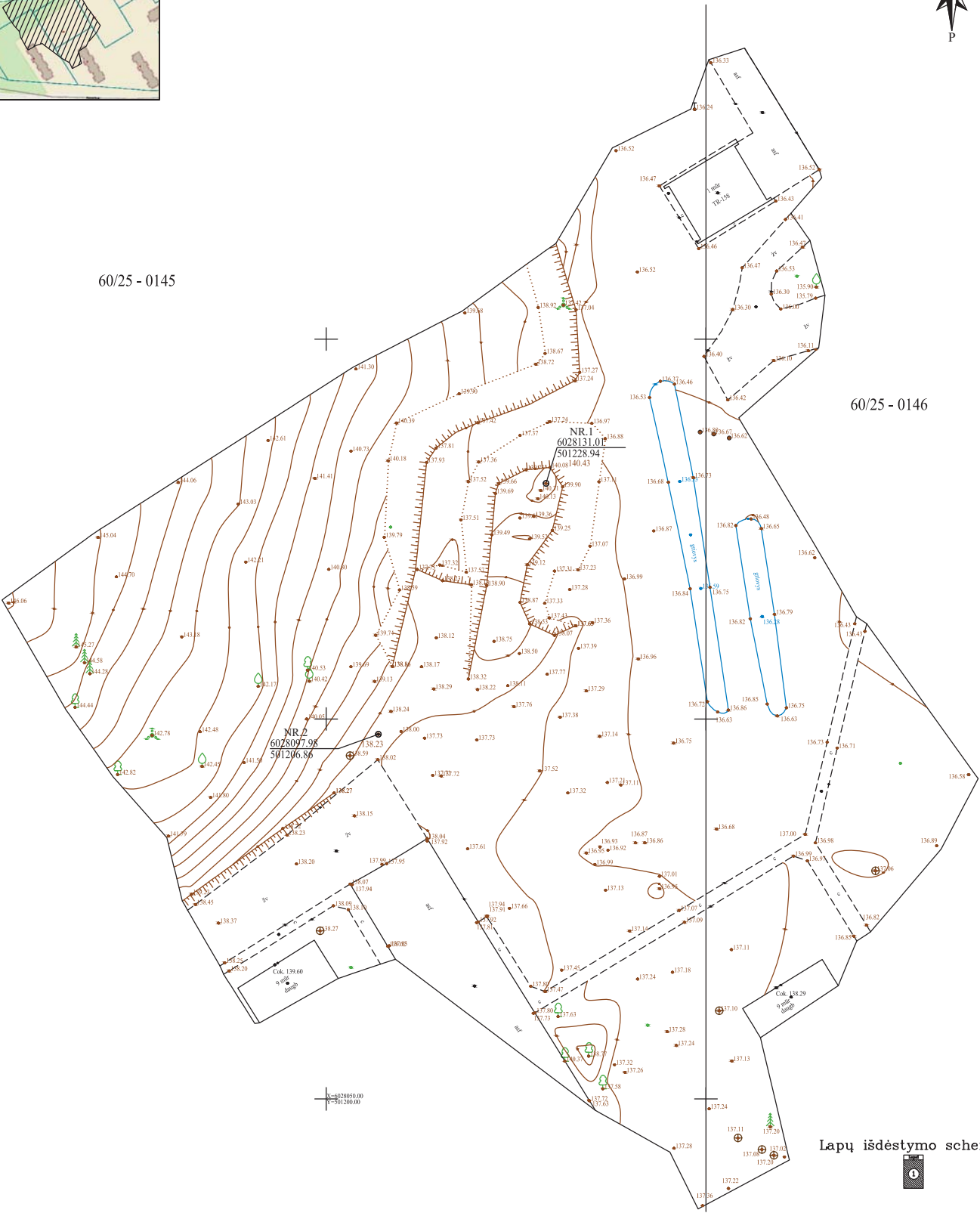


TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



60/25 - 0145

60/25 - 0146



Lapų išdėstymo schema



Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas:	Kernavės g.10, Alytus				
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus	10	Vertikalus	10
UAB "ELVAS" Įmonės kodas 300668789 Partizanų g. 146-109, LT-50335, Kaunas					
Kv. Paž. Nr.		Vardas, Pavardė	Parašas	Data	
1GKV-10		Rolandas Merfeldas		2025 01	
Užsakovas			Mastėlis	Lapo Nr.	
UAB "Pa Group"			1:500	1	

SPORTO AIKŠTELIŲ (TINKLINIO IR KREPŠINIO) IR VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖS, TRENIUOKLIŲ, TAKŲ, SUOLŲ ĮRENGIMO ŽEMĖS SKLYPE UNIKALIU NR. 4400-6211-6336 KERNAVĖS G. 10, ALYTUJE SUPAPRASTINTO STATYBOS PROJEKTO PARENGIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas	Alytaus miesto savivaldybės, įmonės – kodas 111102979, registruota buveinė – Rotušės a. 4, LT-62504 Alytus
2.	Užsakovas	Alytaus miesto savivaldybės administracija, įmonės – kodas 188706935, registruota buveinė – Rotušės a. 4, LT-62504 Alytus
3.	Pirkimo objektas	Sporto aikštelių (tinklinio ir krepšinio) ir vaikų žaidimo aikštelės, treniruoklių, takų, suolų įrengimo žemės sklype unikaliu Nr. 4400-6211-6336 Kernavės g. 10, Alytuje supaprastinto statybos projekto parengimo ir kitų, susijusių su projekto parengimu, paslaugų pirkimas
	Projekto pavadinimas	Kitos paskirties inžinerinių statinių žemės sklype unikaliu Nr. 4400-6211-6336 Kernavės g. 10, Alytuje supaprastintas statybos projektas (vadovaudamasis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis, projektavimo metu statinio projekto pavadinimą nustato projektuotojas)
4.	Statinio (-ių) adresas	Žemės sklype unikaliu Nr. 4400-6211-6336 Kernavės g. 10, Alytus
5.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Paskirtis – kiti inžineriniai statiniai. Bendrieji statinių rodikliai: - plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai; - sporto paskirties inžineriniai statiniai; - kiti statiniai, atitinkantys nesudėtingųjų statinių parametrus, inžineriniai įrenginiai
6.	Statinio statybos rūšis	Naujų statinių statyba (vadovaudamasis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ nuostatomis, projektavimo metu statybos rūšį nustato projektuotojas)
7.	Statinio kategorija	Nesudėtingi statiniai.
8.	Projektavimo stadija	Viena projekto stadija – supaprastintas statybos projektas
II. Reikalavimai perkamoms paslaugoms, jų apimtis ir trukmė		
9.	Perkamų paslaugų apimtis	Parengiamas Kitos paskirties inžinerinių statinių žemės sklype unikaliu Nr. 4400-6211-6336 Kernavės g. 10, Alytus. supaprastintas statybos projektas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatytus reikalavimus
9.1.	Projektavimo paslaugos	8.1.1. Perkamos įprastos projektavimo paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, Lietuvos Respublikos architektūros įstatymo, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų

		<p>norminių teisės aktų nustatytais privalomaisiais reikalavimais.</p> <p>8.1.2. Projektavimo paslauga apima:</p> <p>8.1.2.1. Projektinių pasiūlymų (PP) parengimą pagal Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus ir gauti statytojo pritarimą projektinių pasiūlymų sprendiniams;</p> <p>8.1.2.2. Atlikti projektinių pasiūlymų viešinimo procedūras (jeigu privaloma);</p> <p>8.1.2.3. Statybą leidžiančio dokumento gavimas, veikiant Užsakovo vardu, jei tai numato teisės aktai. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimais;</p> <p>8.1.2.4. Supaprastinto projekto parengimas pagal Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</p> <p>8.1.3. Parengtame SSP negali būti nurodytas konkretus gaminio modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkretaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamybos būdas, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti.</p>
10.	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>9.1. Topografinio plano parengimas ir suderinimas per elektroninę TOPD paslaugą;</p> <p>9.2. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies parengimas.</p>
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
11.	Reikalavimai SPP sprendiniams	<p>10.1. Privalomieji SSP sprendiniai:</p> <p>10.1.1. ŽN pritaikytų kietų dangų aikštelių ir takų įrengimas;</p> <p>10.1.2. Vaikų žaidimo aikštelės įrengimas;</p> <p>10.1.3. Tinklinio aikštelės įrengimas (1 vnt.);</p> <p>10.1.4. Krepšinio aikštelės įrengimas (1 vnt.);</p> <p>10.1.5. Treniruoklių įrengimas;</p> <p>10.1.6. Apšvietimo įrengimas;</p> <p>10.1.7. Vaizdo stebėjimo kamerų įrengimas;</p> <p>10.1.8. Mažosios architektūros formų parinkimas – suoliukai, šiukšliadėžės, dviračių stovai ir kt.;</p> <p>10.1.9. Žaliųjų plotų sutvarkymas;</p> <p>10.1.10. Lietaus vandens nuvedimo sistema.</p> <p>10.4. SSP turi būti parengtas taip, kad jo įgyvendinamumui neatsirastų medžiagų tiekimo ir technologinio įgyvendinimo problemų ir kitokių trukdžių.</p>

		10.5. Reikalavimai ir sąlygos SSP įgyvendinimui turi būti taupūs ir veiksmingi.
12.	Reikalavimai statiniams	11.1 Naudoti ilgaamžiškas, kokybiškas, neblunkančias, dėl atmosferos poveikio nekeičiančias formas ir spalvos medžiagas. 11.2. Urbanistinio integralumo ir estetikos reikalavimai - Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo nuostatose.
13.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritrimui ir pan.	12.1. Prieš Užsakovui pritarian SSP, pristatoma parengto SSP skaitmeninė versija, pakomentuojami pagrindiniai projektiniai sprendiniai bei nurodoma SSP sprendinių atitiktis projektavimo užduočiai. Pritarimas SSP neatleidžia rengėjo nuo atsakomybės už projektinių sprendinių neatitikimą SSP reglamentuojančių teisės aktų reikalavimams.
14.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai	SSP Lietuvos Respublikoje rengiamas valstybine kalba.
15.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Rengiant projektinius pasiūlymus bei projektą pridedamame dwg formatu dokumente reikės vadovautis NSIK klasifikatoriumi. Parengti 3 (tris) egzempliorius (originalius) projektinės dokumentacijos analogine forma; 2 egzempliorius skaitmenine forma USB laikmenoje - 1 iš jų pilnai nuasmenintą, LKS' 94 koordinatų sistemoje *.dwg formatu skaitmeninėje laikmenoje parengto techninio darbo projekto, kaip numato STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
IV. Užsakovo pateikiami dokumentai		
16.	Žemės sklypo unikaliu Nr. 4400-6211-6336 registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentas.	
17.	Teritorijos, kurioje planuojami statiniai schema.	
V. Autorinės teisės		
18.	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Autorinių teisių ir gretutinių teisių įstatymu, Architektūros įstatymu, SSP rengėjo atliekamų projektavimo darbų metu sukurtas SSP rezultatas, atskiros jo dalys ir visos su juo susijusios autorinės turtinės teisės tampa Užsakovo nuosavybe nuo SSP perdavimo Užsakovui ir apmokėjimo už juos dienos, išskyrus teisę perdirbti, adaptuoti ar kitaip keisti SSP be rengėjo rašytinio sutikimo.	

Parengė: Alytaus miesto savivaldybės
Statybos skyriaus specialistė

Ramunė Karkauskaitė-Muzikevičienė



**ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
STATYBOS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Rotušės a. 4, 62504 Alytus, tel. (0 315) 55 159, el. p. statyba@alytus.lt,
el. pristatymo dėžutės adresas 188706935

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188706935

UAB „PA GROUP“
Projekto vadovui
Erikui Klinavičiui

2026-03- Nr.

**PRITARIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, KERNAVĖS G. 10
ALYTUJE, PROJEKTO PROJEKTINIAMS SPRENDINIAMS**

Vadovaudamasi statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738, 52 punktu, Alytaus miesto savivaldybės administracija pritaria statinio projekto „**Kitos paskirties inžinerinių statinių, Kernavės g. 10, Alytus statybos projektas**“ projektiniams sprendiniams ir jo bendriesiems statinio rodikliams (pridedama – bendrieji statinio rodikliai).

Statybos skyriaus vedėja

Žaneta Stasionienė

Ramunė Karkauskaitė-Muzikevičienė, tel. 0 315 55183, el. p. ramune.muzikeviciene@alytus.lt



Projektas **KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, KERNAVĖS G. 10 ALYTUS, STATYBOS**
PROJEKTAS

319-SSP-BD
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis, prieš papr. remontą	Pastabos
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	
I. SKLYPO PLANAS			
1. Žemės sklypas, unik.nr. 4400-6211-6336		Kita, Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos	
2. sklypo plotas	m ²	3039,0	
3. kietųjų dangų plotas	%	57	
4. apželdintas sklypo plotas	%	43	
II. INŽINERINIAI TINKLAI			
1. Lietaus nuotekos, Kitos paskirties inžineriniai statiniai – lgr. nesudėtingas statinys	D, mm/ m D, mm/ m D, mm/ m	110 / 10,1 160 / 36,3 200/ 87,9	
2. Buitinės nuotekos, Kitos paskirties inžineriniai statiniai – lgr. nesudėtingas statinys	D, mm/ m D, mm/ m	110/ 6,3 160/ 62,7	
3. Vandentiekis, Kitos paskirties inžineriniai statiniai – lgr. nesudėtingas statinys	D, mm/ m	32 / 36,3	
III. KITI STATINIAI			
1. Kitos paskirties inžineriniai statiniai – Ilgr. nesudėtingas statinys - žaidimo aikštelė	m ²	120,0	
2. Kitos paskirties inžineriniai statiniai – Ilgr. nesudėtingas statinys - žaidimo aikštelė	m ²	136,0	
3. Kitos paskirties inžineriniai statiniai – lgr. nesudėtingas statinys - žaidimo aikštelė	m ²	93,0	
4. Kitos paskirties inžineriniai statiniai – Ilgr. nesudėtingas statinys - krepšinio aikštelė	m ²	530,0	
5. Kitos paskirties inžineriniai statiniai – Ilgr. nesudėtingas statinys – padelio aikštelė	m ²	232,0	
6. Kitos paskirties inžineriniai statiniai – Ilgr. nesudėtingas statinys – lauko treniruoklių aikštelė	m ²	169,0	
7. Kitos paskirties inžineriniai statiniai, Ilgr. nesudėtingas statinys – pėsčiųjų takai	m ²	433,0	
8. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (II grupės nesudėtingas statinys), Tvora, h-3,0m, ažūriškumas 95%	m	97,0	

*Pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų"

Statinio projekto vadovas Erikas Klinavičius A1924 2013m. vasario 21d.
(vardas, pavardė, parašas)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Alytaus miesto savivaldybės administracija 188706935, Rotušės a. 4, LT-62504 Alytus
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRITARIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, KERNAVĖS G. 10 ALYTUJE, PROJEKTO PROJEKTINIAMS SPRENDINIAMS
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-09 Nr. SD-2084 (6.17 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Žaneta Stasionienė, Statybos skyriaus vedėja, Statybos skyrius
Sertifikatas išduotas	ŽANETA STASIONIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Paieškos nuoroda	
Papildomi metaduomenys	